

ID0126 СНОГШИБАТЕЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НЕ ДАЛЕКО ОТ МОРЯ В ПРОЕКТЕ 3E ТАЙТЛ РАВАЙ, НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ



Цена 6 622 830 THB (185 439 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Апартаменты
Готовность	Готовый
Год сдачи	2016
До пляжа, м	20
Спален	2
Ванных	1

Общая площадь, м²	78
Цена за кв.м	84 908 THB
Вид	Бассейн
Этажей в здании	4
Мебель	Встроенная мебель
Предложение от	Застройщик
Тип владения	Foreign Freehold, Thai Freehold, Leasehold, Company





Новый жилой комплекс на острове Пхукет. Расположен непосредственно на первой линии пляжа Раваи в 60 м от моря. Он будет состоять из семи 4-этажных жилых зданий по сорок апартаментов в каждом. На территории комплекса будут располагаться два бассейна, сад и искусственный водопад. Это удачное приобретение как для проживания, так и в целях инвестирования. Совершенно потрясающий проект, в уютном месте на пляже Раваи, разработан в соответствии с экологическими требованиями острова, поэтому на прилегающей к кондоминиуму общей территории будет много зелени, сад, бассейны и даже водопад.

Двухспальные апартаменты площадью 77-78 м2 включают в себя гостиную, две спальни с примыкающей к ним ванной комнатой, небольшую кухню с обеденной зоной, террасу. Встроенная мебель (кухня, шкафы), встроенная техника, оборудование ванных комнат и сантехника, а также шторы включены в стоимость. Комплекс находится в 10 минутах езды от торговых центров, больниц, центра города. В непосредственной близости находятся мини-маркеты, бары, рестораны и спа-салоны, а также рыбный рынок, на котором всегда можно купить свежее выловленную рыбу и креветки. А также одним из основных преимуществ этого проекта является возможность оформления недвижимости в полную собственность. Срок завершения строительства 2015 год.

Описание проекта инфраструктура

Кондоминиум The Title Rawai находится на самой южной точке острова Пхукет. В 20 метрах от популярной равайской набережной и в самом центре развитой туристической инфраструктуры южной части острова. Комплекс состоит разделен на две части. Первая фаза была сдана в 2016 году она представляет из себя 7 зданий с лифтами по 4 этажа, вторая фаза абсолютно идентична по архитектуре, отличается лишь годом постройки, она более новая - сдана в 2018 году. Узнаваемой особенностью проекта является ландшафтный дизайн, семьи с детьми полюбили это место за зеленую территорию и большие бассейны с детской зоной, а так же за возможность совершенно безопасно резвиться детям на территории комплекса и быть абсолютно спокойными за их безопасность, потому что территория охраняется 24 часа в сутки. Молодые пары выбирают его за уединенность и возможность проводить романтические вечера в маленьких ресторанчиках на берегу моря, которые расположены через дорогу от комплекса. Пожилые пары ценят невероятно комфортные условия и уровень сервиса, а так же за возможность добраться буквально в считанные минуты до соседнего пляжа Най Харн, чтобы вдоволь накупаться и позагорать на белоснежном песке. Молодые парни и девушки за возможность совершать утренние и вечерние пробежки по широкой набережной в тени деревьев и за занятия йогой прямо на берегу моря, а вечером за возможность релакса в одном из спа-салонов, которые расположены прямо возле комплекса. Ну и конечно же все, кто любит веселиться полюбили это место за то, что в пешей доступности находятся многочисленные бары и рестораны знаменитый на весь Пхукет рыбный рынок. Большая и ухоженная зеленая территория с общими бассейнами со специальной детской зоной, также на территории расположена сауна, ресепшн и круглосуточная охрана и парковка.

В комплексе есть апартаменты студии, 1 спальные и двухспальные апартаменты с балконом или выходом в сад, которые располагают спальнями, гостиной с телевизором, полностью укомплектованной кухней, где Вы найдете все необходимое: посуду, холодильник, чайник и микроволновку и балконом.

Что поблизости

Комплекс находится в 2 км от смотровой площадки «Ветряная мельница» и в км от мыса Промтхеп. Расстояние до Музея морских раковин Пхукета составляет 2,8 км. Расстояние до международного аэропорта Пхукета составляет 49 км.

Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 4 километрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке.

Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок.

Для кого подходит

Апартаменты в проекте доступны, как для коротких каникул, так и для долгосрочной аренды. Чаще всего этот комплекс выбирают экспаты и зимовщики, особенно молодые и пожилые пары, а так же семьи с детьми.