

ID0152 СНОГШИБАТЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАСЕЙН В ПРОЕКТЕ НИШ
ВИЛЛАС, НА ПЛЯЖЕ НАЙХАРН



Сделка	Аренда	Ванных	3
Тип недвижимости	Вилла	Общая площадь, м²	185
Готовность	Готовый	Размер участка, м²	370
Год сдачи	2009	Вид	Бассейн, Сад
До пляжа, м	4500	Этажей в здании	1
Спален	3	Мебель	С мебелью
Гостей	6	Предложение от	Частный владелец

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.05 - 30.06	4 500	13 500	29 250	51 750	90 000
01.07 - 31.08	4 200	12 600	27 300	48 300	84 000
01.09 - 31.10	3 000	9 000	19 500	34 500	60 000
01.11 - 31.11	4 200	12 600	27 300	48 300	84 000
01.12 - 17.12	5 000	15 000	32 500	57 500	100 000
18.12 - 18.01	8 000	24 000	52 000	92 000	160 000
19.01 - 31.01	5 500	16 500	35 750	63 250	110 000
01.02 - 18.02	8 000	24 000	52 000	92 000	160 000
19.02 - 29.02	5 500	165 000	357 500	632 500	110 000
01.03 - 30.04	4 200	12 600	27 300	48 300	84 000







Вилла находится в небольшой охраняемой поселке в самом центре района Най-Харн. Поблизости Вы найдете множество уютных кафе, ресторанов, банк, школу, детский сад, фруктовые лавки и минимаркеты. У этого комплекса, действительно, удобная локация вблизи пляжа и всей туристической инфраструктуры. У вас будет возможность дойти пешком до 7-eleven и ресторана с хорошей кухней.

В распоряжении гостей вилла с тремя спальнями, гостиной и кухней. Одна из спален расположена в отдельном павильоне. При выходе из комнаты Вы окажетесь на веранде с шезлонге в ухоженном саду с тропическими растениями. Кухня оснащена плитой, холодильником, необходимой посудой и техникой. Вилла выполнена в L-образной форме и из каждой спальни есть выход на террасу. Все помещения украшены картинами и предметами интерьера.

Описание проекта инфраструктура

Комплекс вилл Niche расположен на юге острова Пхукет, в центре туристического района Най-Харн, всего лишь в 7 минутах езды от пляжа, вблизи ресторанов и кафе. Комплекс состоит из 16 вилл с частным бассейном, персональной крытой парковкой возле каждой виллы и находится под круглосуточной охраной. Виллы с 3 спальнями спроектированы буквой L из панорамных окон открывается вид на бассейн. Все виллы прекрасно декорированы и комфортны для проживания. Вилла с 3 спальнями состоит из двух зданий. В первом размещена просторная гостиная, с мягкой мебелью и телевизором со спутниковыми каналами, которая объединена с обеденной зоной, полностью оборудованной кухней и две спальни, с кроватями king size, с вместительными шкафами и с частными ванными комнатами. Гостиная спальня с кроватью king size, ванной комнатой и персональным входом, находится в отдельном павильоне на территории виллы. При выходе из виллы Вы окажетесь на террасе, оборудованной шезлонгами для загара рядом с личным бассейном.

Что поблизости

Магазины, рестораны и массаж, находятся в шаговой доступности.

Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 5,5 километрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекса «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке.

Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 5 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Так же в этом районе сконцентрировано максимальное количество школ и детских садов.

Для кого подходит

Комплекс идеально подходит абсолютно всем категориям туристов. Отличное место для отдыха с детьми и для пар и компаний любого возраста. Виллы в проекте доступны, как для коротких каникул, так и для долгосрочной аренды. Этот комплекс пользуется популярностью у экспатов и зимовщиков.