

ID0162 ПРЕВОСХОДНАЯ ВИЛЛА С 2 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАСЕЙН В ПРОЕКТЕ ЗЕ РЕЗИДЕНС БАНГТАО, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)



Сделка	Аренда
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Готовый
Год сдачи	2005
До пляжа, м	600
Спален	2
Гостей	4
Ванных	2

Общая площадь, м²	250
Жилая площадь, м²	200
Размер участка, м²	450
Вид	Бассейн, Сад
Этажей в здании	1
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.04 - 15.11	3 250	9 750	21 125	37 375	65 000
16.11 - 20.12	9 750	29 250	63 375	112 125	195 000
21.12 - 01.02	11 750	35 250	76 375	135 125	235 000
02.02 - 31.03	9 750	29 250	63 375	112 125	195 000





Вилла находится в крупном, охраняемом комплексе The Residence в 10-15 минутах ходьбы от пляжа Бангтао и пляжного клуба Catch. Также в 200 метрах Вы найдете один из лучших вечерних рынков, где всегда есть свежие фрукты. Поблизости супермаркет Tesco Lotus Park, где можно приобрести все необходимые продукты питания.

Вилла премиум-класса располагает кухней, гостиной и двумя спальнями со встроенными гардеробами и ванными комнатами, а также прачечная. На террасе второго этажа – площадка для барбекю и крытая беседка в тайском стиле на свежем воздухе. С террасы открывается вид на окружающие пляж зеленые холмы, а вечером – на закат.

Эти роскошные виллы оформлены в теплых тонах, в отделке использованы гранит, натуральный камень, красное дерево, современная сантехника.

В саду – собственный бассейн 35 кв. м с террасой, душем, зонтиком и шезлонгами. Имеется парковка с автоматическими воротами.

К услугам гостей имеется фитнес-центр, спа-центр и ресепшен, а также возможность заказать напитки или еду прямо на виллу.

Стоимость	Высокий сезон (16 Янв - 15 Мая и 1 Нояб - 20 Дек)	Пиковый сезон (21 Дек - 15 Янв)	Низкий сезон (16 Мая - 31 Окт)
Сутки	13,500 THB	15,500 THB	9,000 THB
Неделя	85,050 THB	97,650 THB	56,700 THB
Месяц	280,000 THB	320,000 THB	190,000 THB

Описание проекта

The Residence Bangtao - комплекс вилл, который был построен на Бангтао в 2005 году и до сих пор является излюбленным местом для жизни экспатов и отдыха гостей Пхукета. Комплекс состоит из однокомнатных вилл каждая из которых имеет открытую террасу на крыше. В The Residence Bangtao 3 типа недвижимости: двухкомнатные таунхаусы, двухкомнатные и трехкомнатные виллы. Всего в проекте 25 просторных вилл.

Инфраструктура

На территории The Residence Bangtao есть собственный ресепшен, прогулочные дорожки, спа.

Что поблизости

Идеальное местоположение, в 5-ти минутах ходьбы от пляжа Бангтао. В пешей доступности от комплекса находятся Siam Blue & Catch beach club, Tesco lotus express. Также богатая курортная инфраструктура района Банг Тао включает в себя магазины, рестораны, бары, СПА-центры, детский клуб, центр, торговый центр, банки.

Для кого подходит

The Residence Bangtao расположена в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой, но стоимость жилья относительно невысока. Поэтому проект подходит всем тем, кто любит размеренный отдых в окружении красивейших пейзажей. Этот проект любят все, от молодых семей с детьми до людей почтенного возраста.