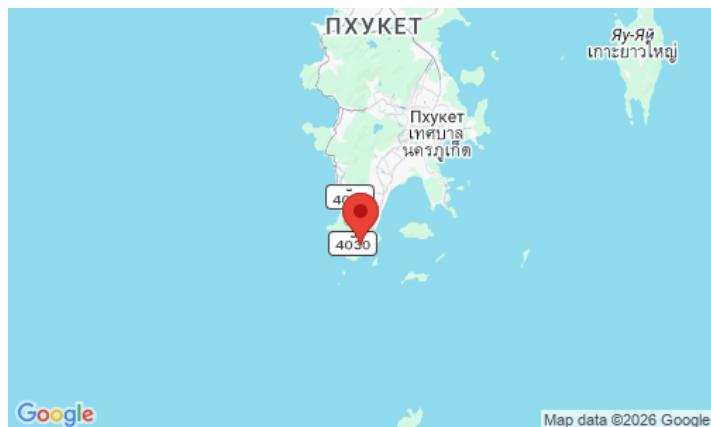


ID0235 УДОБНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНИМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ РАВАЙ ВИЛЛАС, НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ



Сделка	Аренда	Ванных	4
Тип недвижимости	Вилла	Общая площадь, м²	350
Готовность	Готовый	Вид	Бассейн, Сад
Год сдачи	2006	Этажей в здании	2
До пляжа, м	2000	Мебель	С мебелью
Спален	4	Предложение от	Компания
Гостей	8		

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.05 - 31.10	13 000	35 100	78 000	134 550	234 000
01.11 - 14.12	23 000	62 100	138 000	238 050	414 000
15.12 - 15.01	29 000	78 300	174 000	300 150	522 000
16.01 - 30.04	23 000	62 100	138 000	238 050	414 000





Великолепная вилла является частью эксклюзивного закрытого комплекса, в котором расположены 20 потрясающих вилл среди живописных ландшафтов и душистых тропических садов. Вилла выполнена в современном азиатском стиле и идеально подходит для безмятежного комфортного проживания. Оригинально выполненная терраса является частью жилого пространства. В доме четыре спальные комнаты, каждая имеет собственную гардеробную и санузел. Вилла спроектирована таким образом, что каждая комната располагает шикарным видом на бассейн или на восхитительный тропический сад, с прямым выходом к нему. Также в доме имеется дополнительная комната для горничной и специальная прачечная комната. Все комнаты оборудованы потолочными вентиляторами и канальной системой кондиционирования. Полностью оборудованная в соответствии с европейским стандартом кухня имеет все необходимое для приготовления Ваших любимых блюд. Уютная гостиная оснащена удобной мебелью и имеет плазменный телевизор со спутниковым телевидением. В столовой круглый обеденный стол на шесть персон. Большие свесы крыши служат защитой от палящего солнца и дают возможность наслаждаться прохладой в течение всего дня. Кроме того, на территории виллы имеется беседка в тайском стиле Sala с завораживающим видом на море.

Прогулки по красивому, ухоженному саду с пышной тропической растительностью, приадут сил и помогут обрести внутреннюю гармонию. Всего в 250 метрах от виллы расположен живописная набережная Равай с барами и ресторанами, магазинами, массажными салонами и пирсом, который является отправной точкой для экскурсий на ближайшие острова. Вилла расположена всего в нескольких минутах езды от прекрасного пляжа Най-Харн, Ката и Карон, и примерно в 20 минутах от центра острова Пхукет и крупных торговых центров.

Описание проекта

Комплекс расположен на юге острова Пхукет, всего в нескольких минутах от набережной Равай, в шаговой доступности от кафе, ресторанов и массажных салонов. Комплекс состоит из 18 отдельно стоящих вилл каждая из которых с собственным бассейном, расположенных на пологом склоне среди живописных тропических садов с видом на пляж Равай и другие отдаленные острова. Дизайн виллы выполнен в современном стиле. В комплексе несколько типов вилл виллы с 2, 3 спальнями - одноэтажные. Полностью укомплектованная кухня, совмещенная с обеденной зоной и гостиной, все спальни изолированы, с приватными ванными комнатами, возле каждой виллы есть парковка. Виллы с 4 и 5 спальнями двухэтажные площадью от 430 м². Из главной спальни виллы открывается панорамный вид на бассейн, сад и территорию всего комплекса. Все виллы изолированы друг от друга с приватными ванными комнатами. Частный бассейн 65 кв.м. оснащен шезлонгами. Экзотический сад с тайской салой и открытой обеденной зоной на террасе создадут дополнительный расслабляющий комфорт.

Все комнаты технически укомплектованы, оснащены кондиционерами, есть спутниковое телевидение и беспроводной Интернет. Кухня в западном стиле оборудована всеми необходимыми бытовыми приборами и посудой, совмещена с обеденной зоной. В подсобном помещении есть стиральная машина. Возле каждой виллы есть крытая парковка.

Инфраструктура

Круглосуточная охрана, офис управляющей компании.

Что поблизости

Комплекс расположен в центре туристической инфраструктуры района Равай, буквально в нескольких шагах от знаменитой равайской набережной. Равай – это пляж не совсем комфортный для купания из-за частых отливов. Но вдоль пляжа протянулась живописная набережная с рыбными ресторанчиками, а в восточной ее части находится известный на Пхукете рынок морских цыган, где продают свежие и живые морепродукты. Ближайший купальный пляж - Най Харн находится в 10 минутах езды от виллы. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской, так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами.

В нескольких минутах езды от комплекса находится международная школа. Также в радиусе 5-10 километров есть русские и тайские детские сады, международные и русская школы. В районе Равай и в соседнем с ним районе Найхарн сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипермаркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Продуктовые супермаркеты : Tesco Lotus, Macro, Villa Market, рынок море продуктов на Равай, большое количество круглосуточных магазинов (7 Eleven Super Cheap, Family Mart).

Кому подходит

Комплекс отлично подойдет для любой категории туристов, здесь будет комфортно семьям с детьми, компаниям и парам разных возрастов. Виллы подходят как для долгосрочных, так и для коротких каникул.