

ID0244 ПРЕКРАСНАЯ ВИЛЛА С 2 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ ОНИКС, НА ПЛЯЖЕ НАЙХАРН



Сделка	Аренда	Ванных	2
Тип недвижимости	Вилла	Общая площадь, м²	114
Готовность	Готовый	Размер участка, м²	200
Год сдачи	2014	Вид	Бассейн, Сад
До пляжа, м	6000	Этажей в здании	1
Спален	2	Мебель	С мебелью
Гостей	4	Предложение от	Частный владелец

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.05 - 31.10	4 600	18 450	32 000	70 725	123 000
01.11 - 14.12	5 300	19 950	37 000	76 475	133 000
15.12 - 26.01	5 800	22 050	40 000	84 525	147 000
27.01 - 30.04	5 300	19 950	37 000	76 475	133 000





Вилла с двумя спальными комнатами и приватным бассейном расположена в районе пляжа Най Харн. На территории виллы есть небольшая лужайка, терраса и собственный бассейн. Вилла рассчитана на проживание одновременно четырех человек. Каждая спальня оснащена большими двуспальными кроватями. В доме есть полностью оборудованная в соответствии с европейским стандартом кухня и гостиная. Для Вашего удобства вилла оборудована кабельным телевидением с русскими каналами, телефоном, имеется доступ в Internet.

Всего на территории комплекса находятся 32 виллы.

Вилла расположена в комплексе, имеющем свою систему охраны и безопасности, в 2 километрах от пляжа Nai Harn и набережной Rawai.

Поблизости от вилл располагаются: несколько ресторанов, кафе с тайской и европейской кухней, продуктовые магазины, аптеки, прачечные, пункты проката автомобилей, спортзал, банк, банкомат.

Стоимость	Высокий сезон 01 ноября - 30 апреля	Пиковый сезон 15 декабря - 25 января	Низкий сезон 01 мая - 31 октября
Сутки	5,300 THB	5,800 THB	4,600 THB
Неделя	37,000 THB	40,000 THB	32,000 THB
Месяц	133,000 THB	147,000 THB	123,000 THB

Описание проекта

Onyx Style Villas – это один из популярных и востребованных проектов на юге Пхукета от известного застройщика Two villas Grove. Расположенный в самом центре туристической инфраструктуры района Найхарн, в непосредственной близости от ресторанов, магазинов и массажных салонов. Строительство было завершено в 2014 году. В проекте 46 вилл с двумя и тремя спальнями, площадью от 158 м2 до 280 м2. Onyx Style Villas - это уютные одноэтажные виллы с частным бассейном с романтической атмосферой, окруженные пышной зеленью. Практически все виллы в проекте с двумя спальнями. Выполнены в едином архитектурном стиле и дизайне. Просторная гостиная с зоной отдыха совмещена с полностью оборудованной кухней с обеденной зоной. Из дверей гостиной можно выйти прямо к бассейну в саду, оборудованному барбекю зоной и шезлонгами для загара. Декор комнат выполнен в стиле Modern Sino, который делает этот проекты отличным от других. Виллы Onyx Style предлагают большую главную спальню с выходом к бассейну и роскошную ванную комнату с красивой ванной и душевой кабиной. Вторая спальня чуть меньше по размерам, со своим приватным санузлом. Индивидуального парковочного места за виллой не закреплено, но есть большая парковка на въезде в комплекс, который находится под круглосуточной охраной.

Инфраструктура

46 вилл в проекте находятся на закрытой, охраняемой территории, в окружении тропического сада.

Что поблизости

Комплекс находится в самом центре развитой туристической инфраструктуры района Найхарн, в непосредственной близости от магазинов 7/11, ресторанов, массажных салонов. Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 6 километрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке. Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 5 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Так же в этом районе сконцентрировано максимальное количество школ и детских садов.

Кому подходит

Комплекс идеально подходит абсолютно всем категориям туристов. Идеально место как для отдыха с детьми, так и для пар любых возрастов. Виллы в проекте доступны, как для коротких каникул, так и для долгосрочной аренды. Этот проект часто выбирают зимовщики и экспаты для долгосрочной аренды. А также любители спокойного и комфортного отдыха на выходные дни.