

**ID0364 КОМФОРТАБЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ АНГСАНА
ВИЛЛАС РЕЗОРТ, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)**



Сделка	Аренда	Ванных	3
Тип недвижимости	Вилла	Общая площадь, м²	350
Готовность	Готовый	Размер участка, м²	600
Год сдачи	2011	Вид	Бассейн, Сад
До пляжа, м	2900	Этажей в здании	2
Спален	4	Мебель	С мебелью
Гостей	8		

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.05 - 31.08	7 000	21 000	45 500	80 500	140 000
01.09 - 31.10	6 000	18 000	39 000	69 000	120 000
01.11 - 14.12	13 000	39 000	84 500	149 500	260 000
15.12 - 31.01	22 500	67 500	146 250	258 750	450 000
01.02 - 30.04	17 500	52 500	113 750	201 250	350 000





Вилла расположена в самом крупном комплексе Лагуны - Laguna Outrigger, имеющем на своей территории два ресторана, тренажерный зал, два общих и два детских бассейна, детский клуб, зеленые лужайки и дорожки для прогулок. На территории Лагуны находятся также несколько 5* отелей, гольф-поле, теннисные корты, спа-салоны, магазины и большое количество ресторанов.

Двухэтажная вилла площадью более 400 м2 имеет четыре спальни (три из них расположены на втором этаже дома, четвертая - в отдельном гостевом павильоне) и четыре ванных комнаты. Каждая спальня второго этажа имеет свою террасу с видом на озеро или бассейн. Полностью укомплектованная по европейским стандартам кухня имеет все необходимое оборудование, посуду и столовые принадлежности. В просторной гостиной - большой плазменный телевизор со спутниковыми каналами и мягкий уютный диван, на котором так приятно расслабиться после насыщенного впечатлениями дня.

Каждые 15 минут по территории комплекса курсирует бесплатный шаттл-бас, на котором можно добраться до белоснежного пляжа Банг Тао или до любого из отелей комплекса.

Стоимость	Высокий сезон	Пиковый сезон	Низкий сезон
Сутки	15,000 THB	-	7,000 THB
Месяц	350,000 THB	465,000 THB	150,000 THB

Описание проекта

Angsana Villas Resort Phuket - роскошный пятизвездочный отель, входящий в курортный комплекс Laguna Phuket. Он был построен в 2011 году и стал излюбленным местом для жизни и отдыха состоятельных людей. Гости и жители Ангсана Виллас Резорт могут пользоваться всей инфраструктурой огромного курорта Laguna Phuket, получая привилегии в виде скидок в ресторанах, спа и бутиках курорта. Проект Angsana Villas Resort Phuket имеет на своей территории 4 типа недвижимости: резиденции, дуплексы, таунхаусы и апартаменты. Резиденции и дуплексы имеют приватные бассейны. Всего в отеле 151 вилла, все они двухэтажные, выполнены в едином стиле и располагаются по берегам живописных озер. Из окон домов и террас открываются великолепные виды на лагуну. в таунхаусы полукольцом окружают ландшафтный плавательный бассейн. Особенностью проекта является то, что виллы не огорожены заборами, что придает ему особый шарм и внешне напоминает американские загородные поселки.

Инфраструктура

На территории отеля Angsana Villas Phuket есть собственный ресторан, ресепшен, два общих плавательных бассейна с шезлонгами и беседками-кабанами, душем и туалетными комнатами, бар, прогулочные дорожки. Владельцы недвижимости и их гости могут бесплатно посещать тренажерный зал, а также дополнительные платные занятия как тайский бокс, йога, тай-чи, пилатес и прочее. Для детей работает детский клуб, в котором можно просто поиграть и провести время, либо записаться на ежедневные занятия такие как лепка, рисование, папье-маше, кулинарная школа, танцы, бокс и многое другое. От комплекса до пляжа и обратно регулярно курсирует бесплатный шаттл-бас. Отдыхая в отеле Angsana Villas Phuket, вы можете не брать транспорт в аренду - на шаттле вы можете добраться до пляжа, до ресторанов, магазинов, главного здания. Это особенно удобно для семей с маленькими детьми. В ресторане можно заказать выездное обслуживание на вилле или барбекю.

Что поблизости

Комплекс Angsana Villas Resort Phuket расположен в 5 минутах езды от пляжа Бангтао. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Angsana Villas Resort расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. В 10 минутах езды от комплекса Ангсана Виллас расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

Для кого подходит

Отель расположен в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой, поэтому

здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Арендуя и ли приобретая недвижимость в Laguna Phuket, вы вместе с домом приобретаете стиль, образ жизни и привилегии резидента самого престижного азиатского курорта. Инфраструктура проекта Ангсана виллас привлекает семьи с детьми, этот район очень популярен у обеспеченных экспатов.