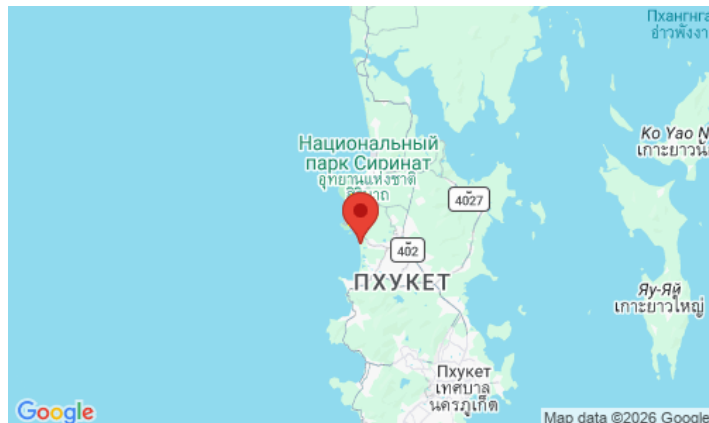


ID0366 МОДНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НЕ ДАЛЕКО ОТ МОРЯ В ПРОЕКТЕ ЧОМ ТАВАН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)



Сделка	Аренда	Ванных	5
Тип недвижимости	Вилла	Общая площадь, м²	550
Готовность	Готовый	Размер участка, м²	1600
Год сдачи	2008	Вид	Бассейн, Сад
До пляжа, м	50	Этажей в здании	3
Спален	4	Мебель	С мебелью
Гостей	8	Предложение от	Частный владелец

Даты	Сутки, THB	3 Суток, THB	Неделя, THB	2 Недели, THB	Месяц, THB
01.04 - 30.10	16 000	55 500	120 250	212 750	370 000
01.11 - 22.12	24 000	82 500	178 750	316 250	550 000
23.12 - 21.02	32 000	112 500	243 750	431 250	750 000
22.02 - 31.03	24 000	82 500	178 750	316 250	550 000





Роскошная просторная вилла с видом на реку, с личным бассейном и огромным садом в заливе Банг Тао, расположена в охраняемом комплексе Chom Tawan в 100 метрах от пляжа Лайян и совсем рядом с 5* отелем Banyan Tree в Лагуне.

Эта просторная и очаровательная вилла в балийском стиле способна разместить до 8 гостей одновременно. Четыре спальни расположены в двух крыльях, соединенных террасой на крыше. Идеально подходит для двух семей, каждое крыло имеет отдельную лестницу и великолепный вид на реку, сад и близлежащие холмы. Каждая спальня оснащена собственной ванной комнатой. Кабинет на первом этаже оборудован письменным столом и беспроводным интернетом, также может быть использован в качестве спальни для тех, кто не желает подниматься по лестнице. Кухня полностью оборудована и хорошо оснащена техникой, включая посудомоечную машину. Существует отдельная подсобная комната для размещения собственной горничной горничной.

Вилла занимает территорию в почти один Rai (1600 м2) и сад граничит с маленькой речкой, которая впадает в Андаманское море. Пруд с цветущими лотосами приводит к главному входу на виллу. Виллу окружают широкие крытые террасы, бассейн, беседка с шезлонгами, а также обширные газоны и цветники.

Стоимость	Высокий сезон 1.11-22.12 и 11.02-31.03	Пиковый сезон 23.12-10.01 и 13.02-21.02	Низкий сезон 1.04-30.10
Сутки	24,000 THB	32,000 THB	16,000 THB
Месяц	550,000 THB	750,000 THB	370,000 THB

Описание проекта

Редкость для Пхукета – первая линия от моря! Chomtawan - комплекс уютных просторных апартаментов и вилл с красивым видом находящийся в 50-ти метрах от пляжа Бангтао. Апартаменты состоят из 3-этажных корпусов, виллы двухэтажные. Всего в комплексе 20 роскошных вилл и 24 просторных апартаментов, выполнены в едином стиле. Построено в тайском тропическом стиле: массивная мебель, много зелени, деревьев и извилистых дорожек среди пальм.

Инфраструктура

На территории проекта имеется бассейн с шезлонгами, детский бассейн парковка. Chomtawan представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для прогулок и зелеными лужайками между домами. Проект круглосуточно охраняется, здесь же находится офис обслуживающей компании.

Что поблизости

8-километровый пляж Бангтао находится в нескольких минутах ходьбы от проекта Chomtawan. На этом пляже расположились самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Chomtawan расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. Рядом находится торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах ходьбы. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 25 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Такая локация делает Chomtawan одним из самых желанных и популярных жилых комплексов как у туристов, так и у экспатов.

Для кого подходит

Расположение зданий и вилл обеспечивает полную приватность, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Большой размер вилл привлекает большие семьи с детьми и нянями. А особенность планировки с приватными не соприкасающимися между собой спальнями нравится большим компаниям из нескольких семей.