

**ID0518 ШИКАРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА САД, НЕ ДАЛЕКО ОТ МОРЯ В ПРОЕКТЕ ЧОМ ТАВАН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)**



<b>Сделка</b>	Аренда
<b>Тип недвижимости</b>	Апартаменты
<b>Готовность</b>	Готовый
<b>Год сдачи</b>	2008
<b>До пляжа, м</b>	50
<b>Спален</b>	3
<b>Гостей</b>	6

<b>Ванных</b>	4
<b>Общая площадь, м²</b>	250
<b>Вид</b>	Сад
<b>Этажей в здании</b>	3
<b>Мебель</b>	С мебелью
<b>Предложение от</b>	Частный владелец

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.05 - 31.10	6 000	18 000	39 000	69 000	120 000
01.11 - 30.11	9 000	27 000	58 500	103 500	180 000
01.12 - 31.01	12 000	34 500	74 750	132 250	230 000
01.02 - 30.04	9 000	27 000	58 500	103 500	180 000





Апартаменты расположены на западном побережье Пхукета, всего в 150 метрах от прекрасного пляжа Бангтао. Продуманный дизайн, профессиональное обслуживание и близость к пляжу делают это место идеальным местом отдыха для семей или компании друзей.

В апартаментах располагается 3 просторных спальни, гостиная и полностью оборудованная по европейским стандартам кухня. Из гостиной имеется выход на большую террасу на открытом воздухе, а всего в нескольких шагах общий бассейн.

Комплекс находится всего в двух минутах езды 5\* от комплекса Лагуна. Также поблизости знаменитые элитные отели: Banyan Tree, Sheraton и Shangri-La. Рестораны, кафе, клубы - это все в пешей доступности или в нескольких минутах езды.

## **Описание проекта**

Редкость для Пхукета – первая линия от моря! Chomtawan - комплекс уютных просторных апартаментов и вилл с красивым видом находящийся в 50-ти метрах от пляжа Бангтао. Апартаменты состоят из 3-этажных корпусов, виллы двухэтажные. Всего в комплексе 20 роскошных вилл и 24 просторных апартаментов, выполнены в едином стиле. Построено в тайском тропическом стиле: массивная мебель, много зелени, деревьев и извилистых дорожек среди пальм.

## **Инфраструктура**

На территории проекта имеется бассейн с шезлонгами, детский бассейн парковка. Chomtawan представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для прогулок и зелеными лужайками между домами. Проект круглосуточно охраняется, здесь же находится офис обслуживающей компании.

## **Что поблизости**

8-километровый пляж Бангтао находится в нескольких минутах ходьбы от проекта Chomtawan. На этом пляже расположились самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Chomtawan расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. Рядом находится торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах ходьбы. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 25 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Такая локация делает Chomtawan одним из самых желанных и популярных жилых комплексов как у туристов, так и у экспатов.

## **Для кого подходит**

Расположение зданий и вилл обеспечивает полную приватность, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Большой размер вилл привлекает большие семьи с детьми и нянями. А особенность планировки с приватными не соприкасающимися между собой спальнями нравится большим компаниям из нескольких семей.