ID0521 УДОБНАЯ ВИЛЛА С 2 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ КОКЯНГ, НА ПЛЯЖЕ НАЙХАРН

Сделка	Аренда	**Ванных**	2
Тип недвижимости	Вилла	**Общая площадь, м²**	180
Готовность	Готовый	**Вид**	Бассейн, Сад
Год сдачи	2014	**Этажей в здании**	1
До пляжа, м	2800	**Мебель**	С мебелью
Спален	2	**Предложение от**	Компания
Гостей	4		

Даты	Сутки, THB	3 Суток, THB	Неделя, THB	2 Недели, THB	Месяц, THB
01.05 - 31.10	8 900	28 050	60 775	107 525	187 000
01.11 - 20.12	10 600	33 750	73 125	129 375	225 000
21.12 - 21.01	11 700	36 900	79 950	141 450	246 000
22.01 - 30.04	10 600	33 750	73 125	129 375	225 000

Прекрасная вилла находится в уединенном месте рядом с пляжем Най-Харн.
Вилла располагает 2 спальнями, полностью оборудованной кухней и гостиной. Все помещения оборудованы кондиционерами и потолочными вентиляторами. В одной из спален находится электронный сейф, а в гостиной 29-дюймовый телевизор с плоским экраном и кабельными каналами.
Вилла окружена пышным тропическим садом. Тут у вас будет возможность погреться на солнце на удобном шезлонге или искупаться в отдельном бассейне размером 3,5 x 7 метров.
Пляж Най-Харн считается одним из самых лучших пляжей Пхукета, и находится он всего лишь в 2 минутах езды от вашего нового дома. В 5 минутах езды вы обнаружите пляж Раваи с его многочисленными ресторанами и кафе.

Стоимость	**Высокий сезон (22 янв - 30 апр и 1 нояб - 20 дек)**	**Пиковый сезон (21 дек - 21 янв)**	**Низкий сезон (1 мая - 31 окт)**
Сутки	10,600 THB	11,700 THB	8,900 THB
Месяц	225,000 THB	246,000 THB	187,000 THB

Описание проекта инфраструктура

Комплекс Кокянг расположен на юге острова Пхукет, в центре развитой туристической инфраструктуры района Най-Харн, всего лишь в 5 минутах езды от пляжа и в 150 метрах от ресторанов и кафе. Комплекс состоит из 25 вилл в двух идентичных проектах, расположенных в 100 метрах друг от друга. Оба проекта находятся под круглосуточной охраной. Виллы с 2 и 3 спальнями спроектированы буквой L. Из панорамных окон каждого из домов открывается вид на бассейн и сад. Все виллы прекрасно декорированы в тайско-балийском стиле и комфортны для проживания. Вилла с 3 спальнями состоит из двух здании. В первом размещена просторная гостиная, которая объединена с полностью укомплектованной кухней и обеденной зоной и две спальни с кроватями king size и приватными ванными комнатами. Во втором павильоне – гостевая спальня с собственной ванной комнатой и отдельным входом. При выходе из виллы Вы окажетесь на террасе рядом с личным бассейном. Возле каждой виллы есть парковочное место под крышей.

Что поблизости

Магазины 7/11, рестораны, массажные салоны, сауна находятся в шаговой доступности.
Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 3 километрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке.
Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 5 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Так же в этом районе сконцентрировано максимальное количество школ и детских садов.

Для кого подходит

Комплекс идеально подходит абсолютно всем категориям туристов. Идеально место для отдыха с детьми. Виллы в проекте доступны, как для коротких каникул, так и для долгосрочной аренды. Этот проект часто выбирают зимовщики и экспаты для долгосрочной аренды.