

ID0526 ПРЕВОСХОДНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАСЕЙН В ПРОЕКТЕ СУКСАН, НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ



Сделка	Аренда	Ванных	3
Тип недвижимости	Вилла	Общая площадь, м²	280
Готовность	Готовый	Размер участка, м²	370
Год сдачи	2011	Вид	Бассейн, Сад
До пляжа, м	7900	Этажей в здании	1
Спален	4	Мебель	С мебелью
Гостей	8	Предложение от	Компания

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.03 - 14.07	11 000	27 000	65 000	103 500	180 000
15.07 - 31.08	13 000	28 500	75 000	109 250	190 000
01.09 - 30.11	10 500	21 000	55 000	80 500	140 000
01.12 - 17.12	18 000	54 000	110 000	207 000	360 000
18.12 - 07.01	28 000	84 000	182 000	322 000	560 000
08.01 - 28.02	29 000	42 000	110 000	161 000	280 000





Вилла построена в U-образной форме вокруг бассейна и состоит из четырех спален, гостиной и столовой зоны. Гостиная и обеденная зона оснащена пятью большими стеклянными дверьми, через которые открывается великолепный вид на сад и элегантный бассейн с подсветкой и джакузи. В гостиной находится два удобных дивана и индонезийский деревянный стол на 8 персон, 42" ЖК-телевизор с 50 международными каналами, домашний кинотеатр с Радио/CD-плеером и Ipad doc. Кухня оснащена всем необходимым: плитой, духовкой, холодильником, вытяжкой, микроволновой печью, блендером, стаканами, посудой и столовыми приборами. Спальни обставлены удобной мебелью и украшены оригинальными картинами местных художников. В каждой спальне имеется двуспальная кровать размера king-size, в трех спальнях выход в ванную комнату. Все спальни оборудованы кондиционерами и плотными шторами, чтобы гарантировать безмятежный сон даже в дневное время. В двух спальнях есть гардеробные комнаты.

Вилла расположена всего в двух минутах езды от прекрасного пляжа Най Харн, ресторанов, кафе и других мест отдыха. За 10 минут можно доехать до пирса Чалонг или Ката, где находится много разных отелей. До знаменитого пляжа Патонг добраться порядка 30 минут.

Стоимость	Сутки	Неделя	Месяц
Низкий сезон (1 Сен - 30 Нояб)	10,500 THB	55,000 THB	140,000 THB
Высокий сезон (1 Дек - 17 Дек)	18,000 THB	110,000 THB	по запросу
Пик сезона (18 Дек - 7 Янв)	28,000 THB	по запросу	по запросу
Высокий сезон (8 Янв - 28 Фев)	29,000 THB	110,000 THB	280,000 THB
Зеленый сезон (1 Мар - 14 Июля)	11,000 THB	65,000 THB	180,000 THB
Летний сезон (15 Июля - 31 Авг)	13,000 THB	75,000 THB	190,000 THB

Описание и инфраструктура

Небольшой проект из 6 вилл с 2 и 3 спальнями. Проект находится под управлением отеля и имеет фитнес-центр, круглосуточную охрану, видеонаблюдение.

Что поблизости

Виллы расположены на пляже Равай – это пляж не совсем комфортный для купания из-за частых отливов. Но вдоль пляжа протянулась живописная набережная с рыбными ресторанчиками, а в восточной ее части находится известный на Пхукете рынок морских цыган, где продают свежие и живые морепродукты. Ближайший купабельный пляж - Най Харн находится в 10 минутах езды от виллы. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской, так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. В районе Равай и в соседнем с ним районе Найхарне сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Продуктовые супер маркеты : Tesco Lotus, Macro, Villa Market, рынок море продуктов на Раваи, большое количество круглосуточных магазинов (7 Eleven Super Cheap, Family Mart).

Кому подходит

Этот комплекс идеально подходит, как для постоянного проживания, так и для каникул или зимовки.