

ID0567 СКАЗОЧНАЯ ВИЛЛА С 5 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ САЙТАН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



Сделка	Аренда
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Готовый
Год сдачи	2008
До пляжа, м	1200
Спален	5
Гостей	12
Ванных	7

Общая площадь, м²	650
Размер участка, м²	1600
Вид	Бассейн, Сад
Этажей в здании	1
Парковочных мест	1
Мебель	С мебелью
Предложение от	Компания

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.05 - 31.10	0	0	0	0	250 000
01.11 - 30.11	0	0	0	0	450 000
01.12 - 31.01	0	0	0	0	600 000
01.02 - 30.04	0	0	0	0	450 000





Роскошная эко-вилла находится в 700 метрах от райского пляжа с белоснежным песком и кристально чистой водой.

Интерьер виллы продуман до мелочей: уникальная мебель из 80-летнего тикового дерева, импортируемого из Бирмы, лучшие тайские шелковые шторы, эксклюзивные картины и многое другое.

Вилла располагает пятью спальнями, две из которых находятся в отдельном доме, гостиной, столовой и кухней. В трех спальнях имеется холодильник с заполненным мини-баром. В каждой спальне: телевизор (Samsung LED) с кабельными каналами и отдельная ванная комната. В гостиной находится большой компьютер iMac Apple с большой видео и аудио библиотекой. Кухня оснащена тремя холодильниками, электрической духовкой, микроволновой печью, кофеваркой, тостером и пароваркой.

Территория виллы составляет 1600 м2 и окружена ухоженным садом с прекрасными пальмами. На территории частный бассейн длиной 20 метров и глубиной до 3 метров, оснащенный двумя джакузи, одно из которых с подогревом. У бассейна находится бар и беседка в тайском стиле с удобными диванами. Также у вас будет возможность насладиться фантастическим тайским массажем на шезлонге у бассейна.

Особенность этой виллы в том, что она "зеленая". Даже электроснабжение полностью обеспечивается солнечной системой. Это настоящая эко-вилла!

Описание проекта

Saitaan - одна из крупнейших резиденций Пхукета. Проект состоит из 48 роскошных вилл в балинезийском стиле с крышами из красной черепицы, площадью от 450 м2, каждая от 3 до 5 спален. Весь проект выполнен в едином стиле, типичная планировка виллы - это основное здание Г-образной формы, в котором расположены гостиная, кухня, несколько изолированных друг от друга спален со своими ванными комнатами и комната горничной. В отдельном павильоне расположена гостевая спальня с ванной комнатой. В центре большой плавательный бассейн с джакузи, бар и крытая беседка для отдыха. У каждой виллы - собственная крытая парковка. Виллы огорожены друг от друга и абсолютно приватны. Проект буквально утопает в тропической зелени и цветах.

Инфраструктура

Проект Сайтан представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для прогулок и зелеными лужайками между домами. Проект круглосуточно охраняется, здесь же находится офис обслуживающей компании.

Что поблизости

8-километровый пляж Бангтао находится в нескольких минутах ходьбы от проекта Saitaan. На этом пляже расположились самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Сайтаном расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. Буквально в нескольких шагах от Saitaan Villas - торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах ходьбы. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 25 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Такая локация делает Saitaan одним из самых желанных и популярных жилых комплексов как у туристов, так и у экспатов.

Для кого подходит

Расположение зданий и вилл обеспечивает полную приватность, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Большой размер вилл привлекает большие семьи с детьми и нянями. А особенность планировки с приватными не соприкасающимися между собой спальнями нравится большим компаниям из нескольких семей.