ID0781 УДОБНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА ГОРЫ В ПРОЕКТЕ ПЛАТИНУМ РЕЗИДЕНС, НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ

Сделка	Аренда	**Ванных**	3
Тип недвижимости	Вилла	**Общая площадь, м²**	220
Готовность	Готовый	**Жилая площадь, м²**	220
Год сдачи	2008	**Вид**	Горы, Сад
До пляжа, м	1500	**Этажей в здании**	1
Спален	4	**Мебель**	С мебелью
Гостей	8	**Предложение от**	Частный владелец

Даты	Сутки, THB	3 Суток, THB	Неделя, THB	2 Недели, THB	Месяц, THB
01.05 - 30.09	4 700	16 500	35 750	63 250	110 000
01.10 - 31.10	10 500	24 000	52 000	92 000	160 000
01.11 - 30.11	13 000	30 000	65 000	115 000	200 000
01.12 - 31.01	11 750	35 250	76 375	135 125	235 000
01.02 - 31.03	13 000	30 000	65 000	115 000	200 000
01.04 - 30.04	10 500	24 000	52 000	92 000	160 000

Просторная, новая вилла находится в охраняемом комплексе в 15 минутах ходьбы от набережной Раваи.
В распоряжении гостей двухэтажная вилла с 4 спальнями, европейской кухней и гостиной комнатой. На первом этаже - спальня, гостиная и кухня в отдельной комнате. На втором этаже еще три просторные спальни. Главная спальня оборудована большой гардеробной комнатой и отдельной ванной комнатой. Из гостиной есть выход к частном бассейну, а из спален второго этажа на террасу, где стоит столик и стулья для отдыха.
Местоположение виллы удачное. Совсем рядом от набережной Раваи, где расположено огромное количество уютных ресторанов, кафе и лучший рынок морепродуктов. В 5 минутах езды - лучший пляж острова Най Харн.

Стоимость	Высокий сезон 1 (Фев, Мар, Нояб)	Пиковый сезон (Дек, Янв)	Высокий сезон 2 (Окт, Апр)	Низкий сезон (Май-Сен)
Сутки	13,000 THB	-	10,500 THB	4,700 THB
Месяц	200,000 THB	235,000 THB	160,000 THB	110,000 THB

Описание проекта

Platinum Residence - охраняемый комплекс из 24 вилл, расположенный на юге Пхукета, всего в 5 минутах от знаменитой рыбацкой деревни и равайской набережной, от куда вы можете отправится к близь лежащим островам. В нескольких километрах от проекта находится один из красивейших пляжей острова -Найхарн. В комплексе несколько типов вилл, одноэтажные и двухэтажные дома, с 3, 4 ,5, 6 спальнями, площадью от 150 м2 до 400 м2. У каждой виллы есть своя приватная территория с автоматическими воротами, частным бассейном и небольшим садом.

Инфраструктура

Круглосуточная охрана

Что поблизости

Комплекс расположен на пляже Равай – это пляж не совсем комфортный для купания из за частых отливов. Но вдоль пляжа протянулась живописная набережная с многочисленными ресторанчиками ночными барами, а в восточной ее части находится известный на Пхукете рынок морских цыган, где продают свежие и живые морепродукты. С набережной Равай отправляются моторные лодки на соседние острова.
Ближайший купабельный пляж - Най Харн находится в 10 минутах езды от комплекса. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской, так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами.
Также в радиусе 5-10 километров есть русские и тайские детские сады, интернациональные, международные и русская школы.
В районе Равай и в соседнем с ним районе Найхарне сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Продуктовые супер маркеты : Tesco Lotus, Macro, Villa Market, рынок море продуктов на Раваи, большое количество круглосуточных магазинов (7 Eleven Super Cheap, Family Mart).

Для кого подходит

Разные комплектации вилл делают его комфортным для проживания разным категориям туристов. Чаще всего виллы здесь выбирают для постоянного проживания или для долгосрочных каникул.