

ID0818 РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ БОТАНИКА
ЛАКШЕРИ, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)



Цена 29 270 000 THB (819 560 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Готовый
Год сдачи	2019
До пляжа, м	4400
Спален	4
Ванных	4
Общая площадь, м²	440

Цена за кв.м	66 522 THB
Коммунальные в мес	9 500 THB
Размер участка, м²	805
Вид	Бассейн, Сад
Этажей в здании	1
Предложение от	Застройщик
Тип владения объектом	Foreign Freehold, Thai Freehold, Leasehold, Company
Тип владения землей	Thai Freehold, Leasehold, Company



Botanica Luxury - один из самых престижных проектов на Пхукете состоящий из 21 элитной резиденции с индивидуальными планировками и полезными площадями 265 - 700 кв. М от 3 до 5 спален.

В наиболее ухоженном районе Бангтао / Лагуна проводятся многочисленные мероприятия, ориентированные на семью, район усеян множеством бутиков и ресторанов вдоль 8-километрового белого пляжа.

Каждая роскошная вилла Botanica окружена бассейном из натурального камня, Вилла со сводчатым деревянным потолком из тикового дерева и обрамлена стеклянными дверями. Дополнительные окна над этими стеклянными дверями дают дополнительный свет и элегантность основной площади дома.

Botanica Luxury - это величайший дизайн AAP Architecture, который уже более двенадцати лет занимается развитием частных домов на Пхукете.

Для инвестора вилла Botanica может гарантировать пятилетний доход от сдачи в аренду. Ресепшен и кафе на главном входе в проект будет эксплуатироваться туроператором, который будет управлять всеми аспектами аренды для легкой отдачи от инвестиций.

Строительство роскошной резиденции займет около двенадцати месяцев. Застройщик предлагает гибкие планы платежей для поддержки зарубежных покупателей. Стандартный график платежей связан с завершенными этапами вашего нового строительства. Botanica Luxury - элитного комплекса vill в

окрестностях наиболее престижного района Пхукета - Лагуна.

Описание проекта

Botanica Luxury Villas - великолепный комплекс из 19 vill класса люкс, один из самых престижных проектов на Пхукете, расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой в 10 минутах езды от пляжа Бангтао.

Комплекс включает villы с 3-4 спальнями, с индивидуальными планировками, полезной площадью от 265 кв.м до 700 кв.м., большими террасами, личным бассейном, ландшафтным садом и крытыми парковками.

Каждая вилла отличается стильным дизайном, грамотным использованием пространства и качественной отделкой. Botanica во всех своих проектах остается верной своему особенному стилю, идеальному сочетанию Балийской архитектуры, Европейского качества и Тайского ритма жизни. Просторные помещения и высокие потолки создают чувство легкости, великолепная отделка и дизайн - уют и комфорт. На территории каждой villы - бассейн из натурального камня.

Инфраструктура

Территория комплекса находится под круглосуточной охраной.

Что поблизости

Botanica Luxury находится близко к комплексу Laguna Phuket, а это пять отелей 5*, 30 баров и ресторанов, пять СПА-центров, гольф-поле и гольф-клуб, фитнес-центр, детский клуб (от 4 до 12 лет), морской центр с занятиями парусным спортом, виндсерфингом и греблей на каноэ, волейбольный и теннисный корт, конференц-зал, бизнес-центр, торговый центр, клиника, банк. 8-километровый пляж Бангтао находится в 10 минутах езды от проекта. Торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды.. Шумный тусовочный Патонг расположен в 20 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Британская школа и международные госпитали находятся в 30 минутах езды от комплекса.

Для кого подходит

Комплекс удовлетворит требования самых взыскательных туристов, которые предпочитают villы класса люкс в непосредственной близости до пляжа Бангтао.