ID0943 ВОСХИТИТЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С 2 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НЕ ДАЛЕКО ОТ МОРЯ В ПРОЕКТЕ ЕВА БИЧ, НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ

Сделка	Аренда	**Ванных**	2
Тип недвижимости	Вилла	**Общая площадь, м²**	132
Готовность	Готовый	**Вид**	Бассейн, Горы, Сад
Год сдачи	2012	**Этажей в здании**	3
До пляжа, м	20	**Мебель**	С мебелью
Спален	2	**Предложение от**	Компания
Гостей	4		

Даты	Сутки, THB	3 Суток, THB	Неделя, THB	2 Недели, THB	Месяц, THB
01.11 - 01.12	6 000	18 000	39 000	69 000	120 000
01.12 - 18.12	7 000	21 000	45 500	80 500	140 000
19.12 - 15.01	8 000	24 000	52 000	92 000	160 000
16.01 - 28.02	7 000	21 000	45 500	80 500	140 000
01.03 - 30.04	6 000	18 000	39 000	69 000	120 000
01.05 - 31.10	5 250	15 750	34 125	60 375	105 000

За 10 лет строительная компания заслужила славу одного из лучших проектировщиков элитной недвижимости на Пхукете. Компания обладает внушительным списком уже реализованных проектов, в каждом из которых чувствуется свой уникальный стиль и четкая концепция, основанная на 4 критериях: ультрасовременный дизайн, высокие стандарты качества, продуманное расположение и доступная цена как на аренду, так и на продажу вилл. Данный проект не исключение.
Двухэтажный таунхаус располагает уютной столовой зоной и гостиной с прямым выходом к частному бассейну и лужайке для отдыха и барбекю. Интересный факт, что над бассейном и лужайкой установлена складная крыша, которая укроет вас от палящего солнца или внезапного дождя. На втором этаже находится две спальни с деревянными полами и высоким потолком.
Теперь опишем, как четыре главных критерия реализованы в этих таунхаусах. Ультрасовременный европейский дизайн дополняется небольшими элементами тайского стиля. Дизайн создан для людей, привыкших вести активный и современный образ жизни. Следующий критерий - это высокие стандарты качества: высоколассные строительные материалы, качественная техника, аппаратура и дорогая удобная мебель. Продуманное расположение заключается в следующем: таунхаус находится всего лишь в 30 метрах от пляжа, пускай и не пригодного для купания, но дарящего прекрасный вид на море и соседство со школами кайтсерфинга. При этом таунхаус находится всего в 5-минутной поездке до восхитительного пляжа Най Харн. Помимо этого рядом расположен большой пирс, с которого можно отправиться в путешествие на любые острова Андаманского моря, где вам будут доступен уединенный пляжный отдых, а также занятия глубоководной рыбалкой, дайвингом или снорклингом. В нескольких минутах езды находится пляж Раваи с его развитой туристической инфраструктурой: всевозможные рестораны, сувенирные лавки, туристические агенства, единственный на острове рынок со свежайшей рыбой и известная на весь мир смотровая площадка Promthep Cape.
При этом все эти удовольствия и роскошества предлагаются по очень конкурентной цене.

Описание и инфраструктура

Охраняемый комплекс из 22 роскошных вилл на берегу моря на Восточном побережье. 12 вилл в комплексе находятся на первой линии пляжа Равай. Открытые террасы с обеденной группой и площадка с шезлонгами для загара расположены прямо у кромки моря. Комплекс спроектирован двумя уровнями, виллы расположены таким образом, что из панорамных окон каждой, открывается прямой вид вид на море. Спуск к нижнему уровню с парковки оборудован лифтом. Виллы с 3 и 4 спальнями площадью от 420 кв.м с приватными бассейнами с солевой очисткой. На первом этаже находится просторная гостиная, современная кухня оснащенная всей необходимой техникой совмещена с обеденной зоной, через панорамные окна-двери гостиной, открывается вид на бассейн и сад, пол нижнего этажа выполнен из натурального камня. На втором этаже две или три спальни с приватными ванными комнатами с отделкой из натурального мрамора и сантехникой Kohler и Hafaele. Лестницы между тремя этажами, пол в спальнях и встроенные гардеробные выполнены из натурального тика. На третьем этаже еще одна спальня с огромной террасой и потрясающим видом на море и горы.

Что поблизости

Вилла расположена на пляже Равай – это пляж не совсем комфортный для купания из за частых отливов. Но вдоль пляжа протянулась живописная набережная с рыбными ресторанчиками, а в восточной ее части находится известный на Пхукете рынок морских цыган, где продают свежие и живые морепродукты. Ближайший купабельный пляж - Най Харн находится в 10 минутах езды от виллы. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами.
В двух шагах хотьбы от комплекса находится международная школа. Также в радиусе 5-10 километров есть русские и тайские детские сады, интернациональные и русская школы.
В районе Равай и в соседнем с ним районе Найхарне сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Продуктовые супер маркеты : Tesco Lotus, Macro, Villa Market, рынок море продуктов на Раваи, большое количество круглосуточных магазинов (7 Eleven Super Cheap, Family Mart).

Кому подходит

Роскошный комплекс Eva Beach не оставит равнодушным самого требовательного клиента, влюбленного в южную часть Пхукета. Этот комплекс идеально подходит, как для постоянного проживания, так и для каникул или зимовки.