

**ID1020 ПРЕВОСХОДНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ ОНИКС, НА ПЛЯЖЕ НАЙХАРН**



<b>Сделка</b>	Аренда	<b>Гостей</b>	6
<b>Тип недвижимости</b>	Вилла	<b>Ванных</b>	3
<b>Готовность</b>	Готовый	<b>Вид</b>	Бассейн, Сад
<b>Год сдачи</b>	2014	<b>Этажей в здании</b>	1
<b>До пляжа, м</b>	6000	<b>Мебель</b>	С мебелью
<b>Спален</b>	3	<b>Предложение от</b>	Частный владелец

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.11 - 01.12	10 000	30 000	65 000	115 000	200 000
01.12 - 31.01	14 000	42 000	91 000	161 000	280 000
01.02 - 31.04	10 000	30 000	65 000	115 000	200 000
01.05 - 31.10	6 000	18 000	39 000	69 000	120 000





Эксклюзивная вилла от престижных застройщиков Two Villas Group находится охраняемом комплексе Onyx на Най Харне.

У данной виллы есть несколько неоспоримых преимуществ перед остальными виллами в этом комплексе. Это и удлиненный бассейн, и большой участок, и просторная терраса, и отдельный павильон для мастер-спальни. Вилла меблирована комфортабельной мебелью и декорирована красивыми картинами. Кухня оснащена электрической печью, духовкой и всем необходимым для Вашего удобства. К услугам гостей бесплатный wifi и кабельное телевидение.

Комплекс расположился в 5 минутах езды от великолепного пляжа Най Харн и набережной Раваи, где находится знаменитый по острову рынок морепродуктов.

<b>Стоимость</b>	<b>Высокий сезон (Нояб, 1 Фев - 30 Апр)</b>	<b>Пиковый сезон (Дек, Янв)</b>	<b>Низкий сезон</b>
Сутки	8,400 THB	-	6,200 THB
Месяц	205,000 THB	300,000 THB	150,000 THB

## Описание проекта

Onyx Style Villas – это один из популярных и востребованных проектов на юге Пхукета от известного застройщика Two villas Grope. Расположенный в самом центре туристической инфраструктуры района Найхарн, в непосредственной близости от ресторанов, магазинов и массажных салонов. Строительство было завершено в 2014 году. В проекте 46 вилл с двумя и тремя спальнями, площадью от 158 м2 до 280 м2. Onyx Style Villas - это уютные одноэтажные виллы с частным бассейном с романтической атмосферой, окруженные пышной зеленью. Практически все виллы в проекте с двумя спальнями. Выполнены в едином архитектурном стиле и дизайне. Просторная гостиная с зоной отдыха совмещена с полностью оборудованной кухней с обеденной зоной. Из дверей гостиной можно выйти прямо к бассейну в саду, оборудованному барбекю зоной и шезлонгами для загара. Декор комнат выполнен в стиле Modern Sino, который делает этот проекты отличным от других. Виллы Onyx Style предлагают большую главную спальню с выходом к бассейну и роскошную ванную комнату с красивой ванной и душевой кабиной. Вторая спальня чуть меньше по размерам, со своим приватным санузлом. Индивидуального парковочного места за виллой не закреплено, но есть большая парковка на въезде в комплекс, который находится под круглосуточной охраной.

## Инфраструктура

46 вилл в проекте находятся на закрытой, охраняемой территории, в окружении тропического сада.

## Что поблизости

Комплекс находится в самом центре развитой туристической инфраструктуры района Найхарн, в непосредственной близости от магазинов 7/11, ресторанов, массажных салонов. Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 6 километрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке. Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 5 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Так же в этом районе сконцентрировано максимальное количество школ и детских садов.

## Кому подходит

Комплекс идеально подходит абсолютно всем категориям туристов. Идеально место как для отдыха с детьми, так и для пар любых возрастов. Виллы в проекте доступны, как для коротких каникул, так и для долгосрочной аренды. Этот проект часто выбирают зимовщики и экспаты для долгосрочной аренды. А также

любители спокойного и комфортного отдыха на выходные дни.