

ID1022 СКАЗОЧНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ КОКЯНГ, НА ПЛЯЖЕ НАЙХАРН



Сделка	Аренда	Гостей	6
Тип недвижимости	Вилла	Ванных	3
Готовность	Готовый	Вид	Бассейн, Сад
Год сдачи	2014	Этажей в здании	1
До пляжа, м	2800	Мебель	С мебелью
Спален	3	Предложение от	Частный владелец

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.11 - 01.12	10 000	30 000	65 000	115 000	200 000
01.12 - 31.01	14 000	42 000	91 000	161 000	280 000
01.02 - 31.04	10 000	30 000	65 000	115 000	200 000
01.05 - 31.10	6 000	18 000	39 000	69 000	120 000





На частной территории виллы расположены: уютный дом на 2 спальни и большой гостевой домик со спальней и ванной комнатами. Вилла рассчитана на проживание одновременно шестерых гостей, каждая спальня оснащена большими двуспальными кроватями и кондиционером. В доме есть совмещенная просторная гостиная и полностью оборудованная в соответствии с европейским стандартом кухня. На территории терраса, уютный бассейн, Sala – беседка для отдыха, небольшой тропический садик, имеется парковка для автомобиля. Для Вашего удобства вилла оборудована спутниковым телевидением и телефоном, имеется доступ к Internet.

Вилла расположена в элитном комплексе, имеющем свою систему охраны и безопасности, в 2 километрах от пляжей Nai Harn и Rawai. Всего на территории комплекса находятся 11 вилл. Вилла новая, светлая и опрятная, обладает уникальным продуманным дизайном и уютной атмосферой. Из дополнительных плюсов можно выделить большую площадь участка. Поблизости от вилл располагаются: несколько ресторанов, кафе с тайской кухней, продуктовых магазинов, аптек, прачечных, пунктов проката автомобилей, спортзал, банк, банкомат.

Стоимость	Высокий сезон (Нояб и 1 Фев - 30 Апр)	Пиковый сезон (1 Дек - 31 Янв)	Низкий сезон (1 Мая - 31 Окт)
Сутки	8,500 THB	-	5,900 THB
Месяц	200,000 THB	280,000 THB	120,000 THB

Описание проекта инфраструктура

Комплекс Кокянг расположен на юге острова Пхукет, в центре развитой туристической инфраструктуры района Най-Харн, всего лишь в 5 минутах езды от пляжа и в 150 метрах от ресторанов и кафе. Комплекс состоит из 25 вилл в двух идентичных проектах, расположенных в 100 метрах друг от друга. Оба проекта находятся под круглосуточной охраной. Виллы с 2 и 3 спальнями спроектированы буквой L. Из панорамных окон каждого из домов открывается вид на бассейн и сад. Все виллы прекрасно декорированы в тайско-балийском стиле и комфортны для проживания. Вилла с 3 спальнями состоит из двух зданий. В первом размещена просторная гостиная, которая объединена с полностью укомплектованной кухней и обеденной зоной и две спальни с кроватями king size и приватными ванными комнатами. Во втором павильоне – гостевая спальня с собственной ванной комнатой и отдельным входом. При выходе из виллы Вы окажетесь на террасе рядом с личным бассейном. Возле каждой виллы есть парковочное место под крышей.

Что поблизости

Магазины 7/11, рестораны, массажные салоны, сауна находятся в шаговой доступности.

Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 3 километрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке.

Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 5 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Так же в этом районе сконцентрировано максимальное количество школ и детских садов.

Для кого подходит

Комплекс идеально подходит абсолютно всем категориям туристов. Идеально место для отдыха с детьми. Виллы в проекте доступны, как для коротких каникул, так и для долгосрочной аренды. Этот проект часто выбирают зимовщики и экспаты для долгосрочной аренды.