

# ID1051 ШИКАРНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ СУКСАН, НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ



|                  |         |                 |              |
|------------------|---------|-----------------|--------------|
| Сделка           | Аренда  | Гостей          | 6            |
| Тип недвижимости | Вилла   | Ванных          | 3            |
| Готовность       | Готовый | Вид             | Бассейн, Сад |
| Год сдачи        | 2011    | Этажей в здании | 1            |
| До пляжа, м      | 7900    | Мебель          | С мебелью    |
| Спален           | 3       | Предложение от  | Компания     |

| Даты          | Сутки, THB | 3 Суток, THB | Неделя, THB | 2 Недели, THB | Месяц, THB |
|---------------|------------|--------------|-------------|---------------|------------|
| 11.12 - 10.02 | 12 500     | 37 500       | 81 250      | 143 750       | 250 000    |
| 11.02 - 15.04 | 9 000      | 27 000       | 58 500      | 103 500       | 180 000    |
| 16.04 - 30.09 | 4 500      | 13 500       | 29 250      | 51 750        | 90 000     |
| 01.10 - 31.10 | 6 750      | 20 250       | 43 875      | 77 625        | 135 000    |
| 01.11 - 30.11 | 8 250      | 24 750       | 53 625      | 94 875        | 165 000    |





Вилла находится в популярном охраняемом комплексе Suksan на Раваях, в нескольких минутах езды от крупных супермаркетов, рынка морепродуктов, ресторанов и пляжа Най Харн. Каждая комната этой роскошной виллы выходит к плавательному бассейну с водопадом и красивому цветущему саду. В саду расположена открытая беседка — идеальное место для ужина на свежем воздухе. Дом, внутренний дворик и сад оформлены со вкусом. Поверьте, вы будете влюблены в эту виллу с первого взгляда. Месторасположение виллы идеально подходит как для тех, кто любит уединение, так и для любителей прогулок, велоспорта, верховой езды и тенниса. Phuket Sport Club находится в пяти минутах ходьбы от виллы. До пляжа Най Харн, который входит в десятку лучших по рейтингу tripadvisor, легко добраться на автомобиле.

| Стоимость    | Высокий сезон (1<br>Нояб - 10 Дек ) | Пиковый сезон<br>(11 Дек - 31 Янв) | Высокий сезон (1<br>Нояб - 10 Дек) | Низкий сезон (20<br>Апр - 30 Окт) |
|--------------|-------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| Сутки        | 7,300 THB                           | -                                  | 8,500 THB                          | 6,500 THB                         |
| Сутки (7 +)  | 6,450 THB                           | 12,500 THB                         | 7,500 THB                          | 5,500 THB                         |
| Сутки (22 +) | 4,750 THB                           | 9,000 THB                          | 5,500 THB                          | 4,800 THB                         |

Описание и инфраструктура

Небольшой проект из 6 вилл с 2 и 3 спальнями. Проект находится под управлением отеля и имеет фитнес-центр, круглосуточную охрану, видеонаблюдение.

Что поблизости

Виллы расположены на пляже Равай – это пляж не совсем комфортный для купания из за частых отливов. Но вдоль пляжа протянулась живописная набережная с рыбными ресторанчиками, а в восточной ее части находится известный на Пхукете рынок морских цыган, где продают свежие и живые морепродукты. Ближайший купабельный пляж - Най Харн находится в 10 минутах езды от виллы. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. В районе Равай и в соседнем с ним районе Найхарне сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Продуктовые супер маркеты : Tesco Lotus, Macro, Villa Market, рынок море продуктов на Раваи, большое количество круглосуточных магазинов ( 7 Eleven Super Cheap, Family Mart).

Кому подходит

Этот комплекс идеально подходит, как для постоянного проживания, так и для каникул или зимовки.