

# ID1159 МОДНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА МОРЕ В ПРОЕКТЕ ЗЕ ХЭЙТС, НА ПЛЯЖЕ КАТА



|                  |             |                   |                  |
|------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Сделка           | Аренда      | Ванных            | 4                |
| Тип недвижимости | Апартаменты | Общая площадь, м² | 410              |
| Готовность       | Готовый     | Вид               | Море             |
| Год сдачи        | 2009        | Этажей в здании   | 3                |
| До пляжа, м      | 500         | Мебель            | С мебелью        |
| Спален           | 3           | Предложение от    | Частный владелец |
| Гостей           | 6           |                   |                  |

| Даты          | Сутки, ТНВ | 3 Суток, ТНВ | Неделя, ТНВ | 2 Недели, ТНВ | Месяц, ТНВ |
|---------------|------------|--------------|-------------|---------------|------------|
| 01.12 - 31.01 | 23 500     | 70 500       | 152 750     | 270 250       | 470 000    |
| 01.02 - 30.04 | 17 500     | 52 500       | 113 750     | 201 250       | 350 000    |
| 01.05 - 31.10 | 12 500     | 37 500       | 81 250      | 143 750       | 270 000    |
| 01.11 - 30.11 | 17 500     | 52 500       | 113 750     | 201 250       | 350 000    |





Эти просторные апартаменты с высокими потолками больше похожи на виллу, чем на квартиру в привычном понимании, благодаря отдельному двойному входу, огромной площади, густой зелени, окружающей здание, и отличной шумоизоляции. Здесь совершенно не слышно соседей, только море и шум прибоя.

Пентхаус площадью 410 кв. м располагает тремя впечатляющими спальнями, четырьмя ванными комнатами, просторной гостиной, оборудованной кухней и собственным пейзажным бассейном длиной 15 метров. Из гостиной открывается незабываемый вид на бассейн, уходящий в Андаманское море.

Огромная гостиная открытого плана совмещена с кухней и столовой. На кухне - электроплита, вытяжка, тостер, чайник, микроволновая печь, холодильник, полный набор различной посуды и кухонных приспособлений. Кухню от гостиной отделяет удобная барная стойка. В обеденной зоне - стол со стульями на 6 персон.

Раздвижные стеклянные двери в главной спальне и гостиной выходят на большую террасу, где можно сидеть на открытом воздухе во время дождя или прятаться днем от прямых солнечных лучей.

## **Описание проекта**

Уникальный проект The Heights известного дизайнера Ханса Брауэра был построен в 2009 году. Простые функциональные помещения и качественные натуральные материалы представляют собой лучшее сочетание востока и запада. Из расположенного на холме комплекса открывается роскошный панорамный вид на залив Ката, а для того, чтобы насладиться им в полной мере, дизайнер создал огромные террасы с прозрачными перилами. Проект представляет собой 51 резиденцию, которые террасами расположены друг над другом на холме, каждая из резиденций имеет отдельный вход и великолепный вид на море. В проекте есть два типа резиденций: апартаменты с 2 спальнями с просторными террасами площадью 219м<sup>2</sup> и двухуровневые пентхаусы с 3 спальнями, с собственными бассейнами и лучшими видами на море площадью 410м<sup>2</sup>. Проект выглядит очень современно, высокие потолки, светлые тона, огромные панорамные окна и прямые линии. The Heights Phuket получал награды лучшего кондоминиума в Таиланде и на Пхукете (Thailand Property Awards).

## **Инфраструктура**

The Heights предлагает своим гостям и собственникам полную инфраструктуру хорошего отеля: общий бассейн, оборудованный фитнес центр, сауну, крытую парковку. Комплекс круглосуточно охраняется и имеет на территории офис обслуживающей компании, которая моментально решает все бытовые вопросы своих жильцов и гостей.

## **Что поблизости**

Огромное преимущество проекта перед остальными - это ошеломляющие виды на море и закаты плюс его идеальное расположение! Совсем близко - по прямой около 300 метров, по дороге - чуть дальше, но не больше 3-5 минут на машине, находятся два пляжа - невероятной красоты пляж Ката Ной с чистой бирюзовой водой и белоснежным песком, и шумный, многолюдный пляж Ката. Кроме этого вся туристическая инфраструктура, все, чего вы только можете пожелать на отдыхе - массаж, экскурсионные бюро, рестораны и кафе, бары, магазины в огромном разнообразии находятся в шаговой доступности. Ката является одним из самых популярных туристических пляжей, но здесь нет ночных клубов и практически нет баров, поэтому ночью достаточно спокойно. Этот район часто выбирают для семейного отдыха. А если поехать от апартаментов вверх по дороге, то там вы найдете видовую площадку с видом на Ката Ной, Ката и Карон, а сама эта дорога ведет на пляж Най Харн. Знаменитый на весь остров ресторан Mom Trees расположен в шаговой доступности.

## **Для кого подходит**

Резиденции очень просторные и идеально подходят не только для отдыха, но и для постоянного проживания. The Heights выбирают те, для кого очень важен вид и простор, а также любители стиля модерн. Аренда апартаментов здесь колоссально экономит ваши средства, если сравнивать стоимость аренды с проживанием в отелях аналогичного уровня.