

ID2373 ВОСХИТИТЕЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА ГОРОД В ПРОЕКТЕ БААН БУА, НА ПЛЯЖЕ НАЙХАРН



Цена 13 897 000 THB (389 116 USD)

Сделка	Продажа	Цена за кв.м	75 527 THB
Тип недвижимости	Апартаменты	Коммунальные за кв.м	38 THB
Готовность	Готовый	Вид	Город, Горы, Озеро
Год сдачи	2004	Этажей в здании	1
До пляжа, м	1000	Мебель	Встроенная мебель
Спален	2	Предложение от	Застройщик
Ванных	2	Тип владения	Foreign Freehold, Thai Freehold, Leasehold, Company
Общая площадь, м²	184		





Великолепные резиденции в знаменитом проекте Ваан Ваа. Отличное местоположение и уникальный дизайн делают этот проект одним из лучших на острове и номер один в районе пляжа Най-Харн, расстояние до которого составит всего лишь 800 метров.

В комплексе будет построено 4 трехэтажных здания А, В и С. На каждом этаже разместится по 4 квартиры площадью от 179 кв.м и с двумя спальнями, отдельной гостиной и кухней. Есть опция добавить третью спальню. На верхнем этаже - пентхаусы с личной террасой на крыше площадью от 132 кв.м и панорамным видом на горы и озеро.

При покупке на ранних стадиях строительства действует акция. Застройщик гарантирует, что через 10 лет выкупит апартаменты за полную стоимость.

Начало строительства запланировано на вторую четверть 2018 году. Завершение - на 2020 год. Предлагается беспроцентная рассрочка на время строительства.

Описание проекта

Ваан Ваа - одна из крупнейших резиденций класса люкс юге Пхукета. Проект состоит из 59 роскошных вилл в тайско-балийском стиле, площадью от 150 м², каждая от 3 до 5 спален. Весь проект выполнен в едином стиле. Несколько планировок виллы в зависимости от количества спален. Основное здание П-образной формы, в котором расположены гостиная совмещенная с кухней, несколько изолированных друг от друга спален со своими ванными комнатами. В центре большой плавательный бассейн и беседка для отдыха. У каждой виллы - собственная крытая парковка. Виллы огорожены друг от друга и абсолютно приватны. Проект буквально утопает в тропической зелени на территории комплекса есть озеро, некоторые из вилл имеют к нему приватный выход

Инфраструктура

Проект Ваан Ваа представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для пешеходов и велосипедных прогулок. Проект круглосуточно охраняется, здесь же находится офис обслуживающей компании.

Что поблизости

Один из лучших пляжей - Найхарн находится в километре от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке.

Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок.

Для кого подходит

Комплекс идеально подходит абсолютно всем. Большой размер вилл привлекает большие семьи с детьми. Расположение вилл обеспечивает приватность, особенность планировки с приватными не соприкасающимися между собой спальнями нравится большим компаниям из нескольких семей.