

ID2418 КОМФОРТАБЕЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА ГОРОД В ПРОЕКТЕ  
КАССИЯ, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)



Цена 9 350 000 THB (261 800 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Апартаменты
Готовность	Готовый
Год сдачи	2015
До пляжа, м	300
Спален	2
Ванных	2
Общая площадь, м <sup>2</sup>	78
Цена за кв.м	119 871 THB

Коммунальные в мес	4 680 THB
Вид	Город, Сад
Этаж	3
Этажей в здании	6
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения	Leasehold
Документ о собственности	Чанот





Покупка апартаментов в проекте Cassia Residence - это уникальное и заманчивое предложение, которое объединяет сервис мирового уровня и привлекательные инвестиционные возможности. Уникальность данного предложения заключается в том, что эта квартира не входит в арендный пул отеля и владельцу предоставляется право круглогодичного использования жилья.

Резиденция расположена на пляже Бангтао в районе Лагуны, где находятся пятизвездочные отели, рестораны и гольф-клуб мирового класса. Из апартаментов открывается незабываемый вид на озеро, а море всего лишь в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Резиденция состоит в 5\* отеле с управляющей компанией Banyan Tree.

Cassia Residence насчитывает 334 односпальных и двухспальных апартаментов. Двухспальные апартаменты площадью 78 кв.м располагают отдельной гостиной, кухней и двумя спальнями. В отеле всего несколько апартаментов такой площади и с двумя полноценными спальнями, где могут разместиться 4 человека.

Пространство продумано до мелочей и каждый квадратный метр был использован с умом!

Владельцы могут насладиться заметными скидками, привилегиями и эксклюзивными предложениями от курортов, состоящих в семействе Banyan Tree Group.

## **Описание объекта**

Отель Cassia находится в самом центре гостинично-курортного комплекса Laguna Phuket. Он был построен в 2015 году и стал излюбленным местом у туристов всего мира. Отель состоит из двух 6-этажных корпусов, которые соединяются между собой. Отель построен в стиле модерн, с очень яркими интерьерами как зон общего пользования, так и самих апартаментов. В номерном фонде - апартаменты с одной и двумя спальнями с мезонином или без. Квартиры с одной спальней имеют общую площадь 40-52 кв. м., мезонин - 10-14 кв. м. Квартиры с двумя спальнями более просторны - 62-86 кв. м. на первом этаже плюс мезонин. Все апартаменты имеют полностью оборудованную бытовой техникой и посудой кухню и обеденный стол. Всего в отеле 402 номера, выполнены в едином стиле. Из окон апартаментов открываются великолепные виды на озеро и море. Среди брендов Лагуны, апарт-отель Cassia выделяется тем, что он рассчитан на молодежную и активную аудиторию отдыхающих. Это доступное в ценовом плане предложение, притом что находится комплекс в окружении премиальных отелей, люксовых вилл и гольф-полей мирового уровня.

## **Инфраструктура**

На территории отеля Cassia есть собственный пляж, оборудованный шезлонгами, ресторан, ресепшен, два общих плавательных бассейна с шезлонгами и беседками-кабанами, душем и туалетными комнатами, бар и прогулочные дорожки. Для детей работает детский клуб, в котором можно просто поиграть и провести время. От комплекса до пляжа и обратно регулярно курсирует бесплатный шатл-бас. Отдыхая в отеле Cassia Phuket, вы можете не брать транспорт в аренду - на шатле вы можете добраться до пляжа, до ресторанов, магазинов, главного здания. До пляжа также ходит лодка каждые пол часа. Это особенно удобно для семей с маленькими детьми. В ресторане можно заказать выездное обслуживание на вилле или барбекю.

## **Что поблизости**

Комплекс Cassia расположен в непосредственной близости от пляжа Бангтао, до которого можно добраться за 5 минут пешком или на бесплатном речном трамвайчике, курсирующем по озеру. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Cassia расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. В 2 минутах езды от комплекса Cassia расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

## **Для кого подходит**

Отель расположен в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой, но в то же время является самым бюджетным отелем Лагуны. Поэтому Cassia приходится по душе многим категориям туристов, для которых главным является высокий уровень жилья и хорошая локация. Арендуя и ли приобретая недвижимость в Laguna Phuket, вы вместе с домом приобретаете стиль, образ жизни и привилегии резидента самого престижного азиатского курорта.