

ID2443 РОСКОШНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 1 СПАЛЬНЕЙ И С ВИДОМ НА МОРЕ В ПРОЕКТЕ ПРАУД РАВАИ,
НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ



Цена 3 459 000 THB (0 USD) 4 050 000 THB

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Апартаменты
Готовность	Готовый
Год сдачи	2020
До пляжа, м	350
Спален	1
Ванных	1
Общая площадь, м²	32

Цена за кв.м	108 093 THB
Коммунальные за кв.м	50 THB
Вид	Море
Этаж	5
Этажей в здании	5
Предложение от	Застройщик
Тип владения	Leasehold
Гарантированный доход	8%





Совершенно новый проект с великолепной архитектурой и интерьером вблизи набережной и ресторанов, в самом центре района Раваи.

Современный и одновременно романтический дизайн выполнен в приятных, спокойных тонах, чтобы Вы почувствовали абсолютную безмятежность и спокойствие.

К тому же, в комплексе будет оборудовано все необходимое для комфортного отдыха: ресепшн, ресторан, бар на крыше, панорамный Инфинити бассейн, йога-центр, лаундри, шопинг зона, круглосуточная охрана и бесплатный шатл-сервис.

В проекте будет 48 апартаментов с гостиной, оборудованной кухней, с одной и двумя спальнями.

Односпальные квартиры площадью от 30.54 до 39.29 м2, двухспальные - от 69.76 м2. Застройщик предлагает вступить в арендную программу, которая гарантирует доход 8% в год от стоимости квартиры в течении 3 лет.

Проект находится в 100 метрах от набережной Раваи и в 5 минутах езды от пляжа Най-Харн.

Начало строительства в июне 2018 года, завершение - в декабре 2019 года. Беспроцентная рассрочка на время строительства до декабря 2020.

Описание проекта

The Proud Condominium - это кондоминиум в романтическом стиле, расположенный недалеко от пляжа Раваи, мыса Промтеп и пляжа Най Харн. Он был тщательно продуман и превосходно спроектирован. В проекте тщательно подобранная керамическая, гранитная и мозаичная плитка для украшения пола и стен. В кондоминиуме есть два типа квартир 1-но спальные и двухспальные. Декор комнат выполнен в естественных тонах, подчеркивая белые и коричневые тона, хорошо отражающие внешний свет. Жители могут любоваться пляжем и закатом с балкона и с крыши. Также есть пейзажный бассейн и бар на крыше, где жители могут провести свободное время. Кроме того, комнаты полностью обставлены роскошной и современной мебелью.

Что поблизости

Магазины, рестораны и массаж, находятся в шаговой доступности.

Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 5,5 километрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами.

Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 5 минутах езды находится гипермаркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок.

Инфраструктура

Кондоминиум будет обеспечен всеми удобствами и инфраструктурой для комфортной жизни: ресепшн, ресторан и бар на крыше, лобби, йога-центр, панорамный бассейн на крыше с видом на море, сауна. Трансфер до пляжа Най-Харн, парковка а также 24 часовая охрана.

Для кого подходит

Комплекс спроектирован так, чтобы соответствовать разнообразному семейному отдыху и создать атмосферу, которая соответствует образу жизни настоящего отпуска с современным тайским стилем жизни. Апартаменты отлично подходят для молодых пар и компании друзей.