

ID2465 СКАЗОЧНАЯ ВИЛЛА ПРЕМИУМ КЛАССА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА МОРЕ В ПРОЕКТЕ МАЛАЙВАНА, НА ПЛЯЖЕ НАЙТОН



|                  |         |                   |           |
|------------------|---------|-------------------|-----------|
| Сделка           | Аренда  | Ванных            | 4         |
| Тип недвижимости | Вилла   | Общая площадь, м² | 600       |
| Готовность       | Готовый | Вид               | Море      |
| Год сдачи        | 2015    | Этажей в здании   | 2         |
| До пляжа, м      | 100     | Мебель            | С мебелью |
| Спален           | 4       | Предложение от    | Компания  |
| Гостей           | 8       |                   |           |

| Даты          | Сутки, ТНВ | 3 Суток, ТНВ | Неделя, ТНВ | 2 Недели, ТНВ | Месяц, ТНВ |
|---------------|------------|--------------|-------------|---------------|------------|
| 22.04 - 30.06 | 36 800     | 110 400      | 239 200     | 423 200       | 736 000    |
| 01.07 - 31.08 | 41 500     | 124 500      | 269 750     | 477 250       | 830 000    |
| 01.09 - 27.09 | 36 800     | 110 400      | 239 200     | 423 200       | 736 000    |
| 28.09 - 07.10 | 41 500     | 124 500      | 269 750     | 477 250       | 830 000    |
| 08.10 - 30.11 | 36 800     | 110 400      | 239 200     | 423 200       | 736 000    |
| 01.12 - 13.12 | 41 500     | 124 500      | 269 750     | 477 250       | 830 000    |
| 14.12 - 20.12 | 46 000     | 138 000      | 299 000     | 529 000       | 920 000    |
| 21.12 - 13.01 | 89 000     | 267 000      | 578 500     | 1 023 500     | 1 780 000  |
| 14.01 - 21.04 | 46 000     | 138 000      | 299 000     | 529 000       | 920 000    |





Окунитесь в тропическую жизнь в безупречной вилле в комплексе Malaiwana. Эксклюзивная коллекция вилл и резиденций на склоне холма с видом на Андаманское море. Современные, яркие и уникальные не оставят Вас равнодушными. К тому же, всего в нескольких метрах от отеля находится потрясающий пляж Найтон с белоснежным песком.

В распоряжении гостей уникальная, экстравагантная вилла с четырьмя спальнями и личным панорамным бассейном. Превосходная современная эстетика излучает великолепие и комфорт. Из виллы отрывается завораживающий вид на море и невероятные закаты над прекрасным пляжем Найтон. Вилла выполнена в современном тропическом стиле с просторными комфортабельными жилыми зонами.

На протяжении всего пребывания Вы будете наслаждаться теплым гостеприимством команды штатных сотрудников, в том числе талантливого тайского шеф-повара и дружелюбного менеджера, который поможет в организации незабываемого отдыха.

Идеально подходит для отдыха семьей или компанией друзей, желающих отдохнуть в спокойной непринужденной обстановке.

Пляж Найтон находится всего в нескольких минутах ходьбы от виллы. Однокилометровый участок нетронутого белоснежного песка, окруженного пышным парком. Дорога до виллы из аэропорта составит не более 20 минут.

## **Описание проекта**

Malaiwana - это современный проект из роскошных вилл в тропическом стиле. С вилл открывается панорамный вид на море, где вы можете наблюдать великолепные закаты Андаманского моря. Проект считается одним из лучших жилых комплексов острова. Внимание к деталям и тщательное исполнение установили новые стандарты роскошной тропической жизни.

Комплекс Malaiwana состоит всего из 12 великолепных частных вилл и 4 пентхаусов и 8 дуплексов, резиденции воплощают свежий и инновационный подход к жизни в тропических апартаментах, предлагая владельцам жилье в масштабе виллы с удобством апартаментов.

### **Инфраструктура**

Вы испытаете роскошь и 5-звездочные услуги профессиональной команды, будь то различные виды еды, тайские и международные блюда от шеф-повара, расслабиться в спа-салонах для здоровья и красоты. Территория проекта находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

## **Что поблизости**

Проект расположен на первой линии моря, всего в 50 метрах от пляжа Найтон - одного из самых красивых и спокойных пляжей Пхукета. Изящно изогнутый залив, мягкий белый песок и идеальная температура воды будут в вашем распоряжении 24 часа в сутки. Вы только представьте себе, как это удобно, ведь вам больше не придется тратить драгоценное время на дорогу до моря. Желание искупаться будет тут же реализовано. Океан станет вашим верным товарищем на протяжении всего отдыха, открывая перед вами весь свой потенциал! Вся туристическая инфраструктура, как массаж, магазины, рынок, кафе, рестораны и бары располагается вдоль первой береговой линии, до любой из этих локаций вы доберетесь максимум за 10 минут пешком.

Проект удобно расположен всего в 10 минутах езды от международного аэропорта Пхукета и в 15 минутах от 4 гольф клубов с мировым именем. на расстоянии 10-15 минут на машине находятся 4 крупных супермаркета: Makro, Tesco Lotus, Villa Market и Porto de Phuket. А также всемирно известный курорт Laguna Phuket.

## **Кому подходит**

Атмосфера роскоши и комфорта. Идеально подойдет людям, которые предпочитают приватный отдых, также любителям размеренного пляжного отдыха с чистейшим морем.