

ID2476 ПРЕВОСХОДНАЯ ВИЛЛА С 2 СПАЛЬНЯМИ, НА ПЛЯЖЕ НАЙХАРН



<b>Сделка</b>	Аренда	<b>Ванных</b>	2
<b>Тип недвижимости</b>	Вилла	<b>Общая площадь, м²</b>	150
<b>До пляжа, м</b>	2500	<b>Этажей в здании</b>	1
<b>Спален</b>	2	<b>Мебель</b>	С мебелью
<b>Гостей</b>	4		

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.10 - 10.12	5 300	15 900	35 000	60 950	106 000
11.12 - 31.01	0	0	61 600	0	0
01.02 - 19.04	5 800	17 400	37 100	66 700	116 000
20.04 - 30.09	3 800	11 400	24 500	43 700	76 000





Компания Two Villas давно завоевала славу одного из лучших и надежных застройщиков Пхукета, благодаря чему стали популярны среди туристов со всего света. А открытие нового комплекса Saiyan Estate стало настоящим событием на рынке недвижимости. Для россиян этот комплекс интересен вдвойне, так как стоимость аренды на 20% ниже, чем у аналогичных вилл в других комплексах этого застройщика в районе пляжа Най Харн. Вы спросите почему? Наш ответ - местоположение. Комплекс построен немного дальше от пляжа, чем остальные. Но заметьте, они также расположены не в пешей доступности от моря, а лишняя минута езды на арендованном транспортном средстве роли не сыграет. При этом основные супермаркеты находятся теперь не так далеко, а всего в 2-3 минутах езды. Вторым достоинством комплекса помимо его стоимости является его абсолютная новизна. Сдача объекта в эксплуатацию произошла в конце 2014 года. А следовательно, интерьер и экстерьер еще не потеряли своего первоначального лоска и эстетической привлекательности, то есть отдохнуть на вилле легко и комфортно.

Вилла с двумя спальными комнатами и частным бассейном. На территории виллы есть небольшая лужайка, терраса и собственный бассейн. Для Вашего удобства вилла оборудована кабельным телевидением с русским каналом, телефоном, имеется доступ в Internet . Вилла рассчитана на проживание одновременно четырех человек. Каждая спальня оснащена большими двуспальными кроватями. В доме есть полностью оборудованная в соответствии с европейским стандартом кухня и гостиная. Вилла расположена в комплексе, имеющем свою систему охраны и безопасности, в 2 километрах от пляжей Nai Harn и Rawai. Всего на территории комплекса находятся 32 виллы. Поблизости от вилл располагаются: несколько ресторанов, кафе с тайской и европейской кухней, продуктовые магазины, аптеки, прачечные, пункты проката автомобилей, спортзал, банк, банкомат.

<b>Стоимость</b>	<b>Высокий сезон (1 Окт - 10 Дек)</b>	<b>Пиковый сезон (11 Дек - 31 Янв)</b>	<b>Высокий сезон (1 Фев - 19 Апр)</b>	<b>Низкий сезон (20 Апр - 30 Сен)</b>
Сутки	5,300 THB	-	5,800 THB	3,800 THB
Сутки (7+)	5,000 THB	8,800 THB	5,300 THB	3,500 THB
Сутки (22+)	4,100 THB	6,800 THB	4,800 THB	2,800 THB