

**ID2637 ШИКАРНАЯ ВИЛЛА С 2 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ АНГСАНА ВИЛЛАС РЕЗОРТ, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)**



|                         |         |                          |              |
|-------------------------|---------|--------------------------|--------------|
| <b>Сделка</b>           | Аренда  | <b>Ванных</b>            | 2            |
| <b>Тип недвижимости</b> | Вилла   | <b>Общая площадь, м²</b> | 170          |
| <b>Готовность</b>       | Готовый | <b>Вид</b>               | Бассейн, Сад |
| <b>Год сдачи</b>        | 2011    | <b>Этажей в здании</b>   | 2            |
| <b>До пляжа, м</b>      | 2900    | <b>Парковочных мест</b>  | 1            |
| <b>Спален</b>           | 2       | <b>Мебель</b>            | С мебелью    |
| <b>Гостей</b>           | 4       | <b>Предложение от</b>    | Компания     |

| Даты          | Сутки, ТНВ | 3 Суток, ТНВ | Неделя, ТНВ | 2 Недели, ТНВ | Месяц, ТНВ |
|---------------|------------|--------------|-------------|---------------|------------|
| 15.12 - 20.01 | 9 300      | 27 900       | 58 100      | 116 200       | 228 000    |
| 21.01 - 20.03 | 7 200      | 21 600       | 24 000      | 42 000        | 180 000    |
| 21.03 - 30.05 | 4 800      | 14 400       | 30 800      | 61 600        | 120 000    |
| 01.06 - 30.09 | 2 850      | 8 550        | 17 850      | 35 700        | 70 500     |
| 01.10 - 01.11 | 4 800      | 14 400       | 30 800      | 61 600        | 120 000    |
| 02.11 - 14.12 | 7 200      | 21 600       | 24 000      | 42 000        | 180 000    |





На первом этаже виллы расположена просторная гостиная, полностью оборудованная кухня, обеденная зона на 4 персоны, терраса на открытом воздухе, гостевой туалет. На втором этаже две просторные спальни, одна с кроватью размера king-size, ванной комнатой и балконом с видом на бассейн. Вторая спальня имеет две односпальные кровати, ванная комната с душевой кабиной и балкон с видом во дворик. Для удобства гостей бесплатно предоставляется высокоскоростной интернет и кабельное телевидение.

Почувствуйте все прелести проживания в самом престижном районе острова Пхукет - Лагуне! Вилла расположена в крупном комплексе Лагуна, сочетающим в себе элегантность традиционного тайского стиля с комфортом современной жизни.

## **Описание проекта**

Angsana Villas Resort Phuket - роскошный пятизвездочный отель, входящий в курортный комплекс Laguna Phuket. Он был построен в 2011 году и стал излюбленным местом для жизни и отдыха состоятельных людей. Гости и жители Ангсана Виллас Резорт могут пользоваться всей инфраструктурой огромного курорта Laguna Phuket, получая привилегии в виде скидок в ресторанах, спа и бутиках курорта. Проект Angsana Villas Resort Phuket имеет на своей территории 4 типа недвижимости: резиденции, дуплексы, таунхаусы и апартаменты. Резиденции и дуплексы имеют частные бассейны. Всего в отеле 151 вилла, все они двухэтажные, выполнены в едином стиле и располагаются по берегам живописных озер. Из окон домов и террас открываются великолепные виды на лагуну. В таунхаусы полукольцом окружают ландшафтный плавательный бассейн. Особенностью проекта является то, что виллы не огорожены заборами, что придает ему особый шарм и внешне напоминает американские загородные поселки.

## **Инфраструктура**

На территории отеля Angsana Villas Phuket есть собственный ресторан, ресепшен, два общих плавательных бассейна с шезлонгами и беседками-кабанами, душем и туалетными комнатами, бар, прогулочные дорожки. Владельцы недвижимости и их гости могут бесплатно посещать тренажерный зал, а также дополнительные платные занятия как тайский бокс, йога, тай-чи, пилатес и прочее. Для детей работает детский клуб, в котором можно просто поиграть и провести время, либо записаться на ежедневные занятия такие как лепка, рисование, папье-маше, кулинарная школа, танцы, бокс и многое другое. От комплекса до пляжа и обратно регулярно курсирует бесплатный шатл-бас. Отдыхая в отеле Angsana Villas Phuket, вы можете не брать транспорт в аренду - на шаттле вы можете добраться до пляжа, до ресторанов, магазинов, главного здания. Это особенно удобно для семей с маленькими детьми. В ресторане можно заказать выездное обслуживание на вилле или барбекю.

## **Что поблизости**

Комплекс Angsana Villas Resort Phuket расположен в 5 минутах езды от пляжа Бангтао. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Angsana Villas Resort расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. В 10 минутах езды от комплекса Ангсана Виллас расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

## **Для кого подходит**

Отель расположен в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Арендуя и ли приобретая недвижимость в Laguna Phuket, вы вместе с домом приобретаете стиль, образ жизни и привилегии резидента самого престижного азиатского курорта. Инфраструктура проекта Ангсана виллас привлекает семьи с детьми, этот район очень популярен у обеспеченных экспатов.