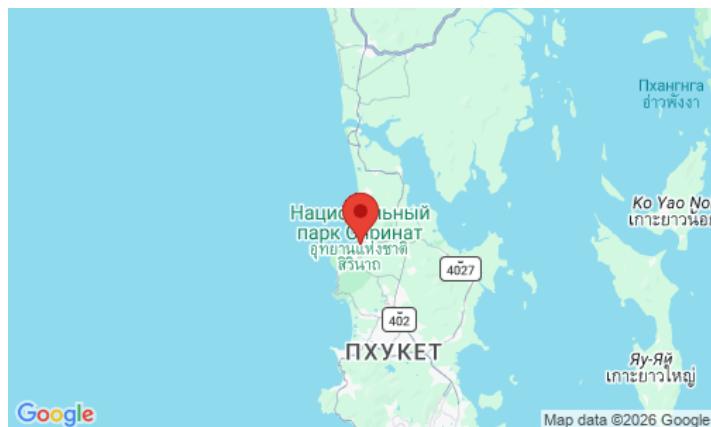


ID2691 КОМФОРТАБЕЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ СТУДИЯ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ ЗЕ ТАЙЛ РЕЗИДЕНС НАЯНГ, НА ПЛЯЖЕ НАЯНГ



<b>Сделка</b>	Аренда	<b>Ванных</b>	1
<b>Тип недвижимости</b>	Апартаменты	<b>Общая площадь, м<sup>2</sup></b>	39
<b>Готовность</b>	Готовый	<b>Вид</b>	Бассейн
<b>Год сдачи</b>	2018	<b>Этаж</b>	4
<b>До пляжа, м</b>	350	<b>Этажей в здании</b>	7
<b>Спален</b>	Студия	<b>Мебель</b>	С мебелью
<b>Гостей</b>	3	<b>Предложение от</b>	Частный владелец

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.05 - 30.08	2 250	6 750	14 625	25 875	45 000
01.09 - 31.10	2 000	6 000	13 000	23 000	40 000
01.11 - 14.12	3 250	9 750	21 125	37 375	65 000
15.12 - 31.01	4 000	12 000	26 000	46 000	80 000
01.02 - 30.04	3 400	10 200	22 100	39 100	68 000





Интерьер квартиры выполнен в мягких, светлых тонах. А дизайнерские находки позволили создать пространство даже в самых маленьких апартаментах. Уютная студия 39 кв.м очень удачно разместила на своей площади двуспальную кровать, прикроватные тумбочки, шкаф, раскладной диван с зоной отдыха, укомплектованную кухню и обеденную зону.

## **Описание**

The Title Naiyang - современный курортный комплекс, который состоит из семи зданий по 6 и 7 этажей и насчитывает 472 квартиры: студии 36-39м<sup>2</sup>, квартиры с одной спальней площадью 46м<sup>2</sup> или с двумя спальнями, территория самого комплекса огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением и охраной. Концепция проекта и дизайн несколько необычны для Таиланда, в отделке комплекса используется красный кирпич и он больше напоминает средневековый замок, нежели современный азиатский кондоминиум. Квартиры имеют удобную планировку, в светлых серо-синих тонах. Общая территория представляет собой красивый, ухоженный парк отдыха, вдоль зданий протекает речка, которая придает проекту некий шарм и красоту слияния современной городской архитектуры с природой.

## **Инфраструктура**

На территории комплекса есть собственный ресторан, который предлагает гостям завтраки, обеды и ужина a-la carte. Из каждого здания есть выход к общему бассейну и ухоженному саду. 5 бассейнов у каждого корпуса находятся на уровне 1-го этажа, а шестой - на крыше одного из зданий. На этой же крыше находится зона отдыха. К услугам гостей комплекса бесплатный тренажерный зал, две сауны, ресепшен, игровая зона для детей в виде пиратского корабля. Парковка на 240 автомобилей организована с южной стороны здания и отделена зелеными насаждениями и оградой.

## **Что поблизости**

Комплекс идеально вписывается в окружающую тропическую среду, а пешая прогулка до пляжа доставит вам истинное удовольствие. Всего 5 минут и вы окажетесь на одном из самых потрясающих пляжей Пхукета - Най Янг. Небольшой, уютный пляж протяженностью чуть меньше 3 километров, акватория которого защищена коралловыми рифами, позволит вам наслаждаться купанием в море круглый год, независимо от сезона. С 1986 года этот пляж входит в зону морского национального парка Sirinath National Park и все моторные виды спорта на нем запрещены. Вдоль пляжа - большой выбор ресторанов, баров, кафе. Сам проект The Title отделяет от пляжа знаменитый 5\* отель The Slate с прекрасными ресторанами высокой кухни. В пяти минутах ходьбы - местный продуктовый рынок и мини маркеты.

## **Кому подходит**

Близость к морю и низкие цены делают этот проект одним из самых привлекательных на острове. А особенность пляжа Найянг, на котором никогда не бывает волн, даже в низкий сезон, делает проект популярным круглый год. Вход в воду очень пологий, поэтому пляж любят семьи с маленькими детьми. Невысокая стоимость апартаментов как в аренду, так и для покупки, делает проект доступным для всех желающих.