

ID2836 МОДНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНИМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ БААН БУА, НА ПЛЯЖЕ НАИХАРН



Цена 38 000 000 THB (0 USD)

Сделка	Продажа	Жилая площадь, м²	620
Тип недвижимости	Вилла	Размер участка, м²	1280
Готовность	Готовый	Вид	Бассейн, Сад
Год сдачи	2008	Этажей в здании	1
До пляжа, м	1000	Мебель	С мебелью
Спален	4	Предложение от	Частный владелец
Ванных	4	Тип владения объектом	Foreign Freehold
Общая площадь, м²	620	Тип владения землей	Leasehold
Цена за кв.м	61 290 THB		





Эта великолепная двухэтажная вилла расположена в тихом ухоженном саду, полном тропических растений и водоемов, всего в паре минут от пляжа Най Харн. Высочайшее качество отделки вилл и высочайшее качество их обслуживания сделали это место по праву одним из лучших на острове.

Если вы мечтаете о тайской сказке, то этот дом покорит ваше сердце навсегда. Миновав пост круглосуточной охраны, паркуйте свой авто на личной парковке, закройте дверь от суеты и вы попадете в свою сказку. На просторной территории расположены два дома, гостиная и кухня находятся в отдельностоящем доме, что позволит вам не нарушать покой ваших близких. 4 просторные спальни расположены на первом и втором этажах. Огромная приватная территория с зоной отдыха у бассейна оборудована зонтиками и шезлонгами, душем, обеденным столом и стульями, а также гостевым туалетом.

В непосредственной близости от виллы Вы обнаружите множество ресторанов тайской, итальянской, французской и русской кухни. А также магазины, аптеки, банки и массажные салоны.

Описание проекта

Vaan Bua - одна из крупнейших резиденций класса люкс юге Пхукета. Проект состоит из 59 роскошных вилл в тайско- балийском стиле, площадью от 150 м², каждая от 3 до 5 спален. Весь проект выполнен в едином стиле. Несколько планировок виллы в зависимости от количества спален. Основное здание П-образной формы, в котором расположены гостиная совмещенная с кухней, несколько изолированных друг от друга спален со своими ванными комнатами. В центре большой плавательный бассейн и беседка для отдыха. У каждой виллы - собственная крытая парковка. Виллы огорожены друг от друга и абсолютно приватны. Проект буквально утопает в тропической зелени на территории комплекса есть озеро, некоторые из вилл имеют к нему приватный выход

Инфраструктура

Проект Vaan Bua представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для пеших и велосипедных прогулок. Проект круглосуточно охраняется, здесь же находится офис обслуживающей компании.

Что поблизости

Один из лучших пляжей - Найхарн находится в километре от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской, так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке.

Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок.

Для кого подходит

Комплекс идеально подходит абсолютно всем. Большой размер вилл привлекает большие семьи с детьми. Расположение вилл обеспечивает приватность, особенность планировки с приватными не соприкасающимися между собой спальнями нравится большим кампаниям из нескольких семей.