

ID2887 УДОБНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ АНЧАН ЛАГУН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



Цена 35 800 000 THB (0 USD) 48 000 000 THB

Сделка	Продажа	Коммунальные в мес	12 840 THB
Тип недвижимости	Вилла	Жилая площадь, м²	600
Готовность	Готовый	Размер участка, м²	900
Год сдачи	2017	Вид	Бассейн, Сад
До пляжа, м	4500	Этажей в здании	1
Спален	4	Мебель	С мебелью
Ванных	4	Предложение от	Частный владелец
Общая площадь, м²	900	Тип владения объектом	Company
Цена за кв.м	39 777 THB	Тип владения землей	Company





Anchan Villa - шикарная вилла площадью 600 кв.м поразит гостей своей роскошью и уникальным дизайном. Помещение оформлено в современном балийском стиле и понравится всем любителям модерна. Огромные панорамные окна делают комнаты светлыми и позволяют любоваться красотой тропической природы. Стильная, качественная мебель, выполненная из природных материалов, сделает ваше пребывание на вилле уютным и комфортным. Сводчатые потолки, авторские предметы интерьера, пол из тикового дерева - в каждом уголке прослеживается изысканный вкус дизайнеров и архитекторов. Просторная гостиная, столовая с высокими потолками и оборудованная всей необходимой техникой кухня (холодильником, плитой, вытяжкой, духовкой, микроволновой печью, посудой) обеспечат комфортный отдых даже для самых требовательных гостей. На вилле есть спутниковое телевидение, отдыхающие получают неограниченный доступ к Wi-Fi. На территории виллы найдется место для парковки двух автомобилей. Вилла находится в элитном жилом районе, который расположен в 5 минутах езды от пляжа Лаян или Бангтао. Район обладает развитой инфраструктурой - поблизости магазины, рестораны и развлекательные центры, а также 5* курорт мирового уровня Laguna.

Описание проекта

Виллы Anchan разработаны компанией Pearl Island Property, пионером в проектировании и строительстве роскошных частных вилл в балийском стиле на Пхукете. Компания заслужила солидную репутацию, поставляя продукцию высочайшего качества в самый престижный жилой район на острове. Anchan Villas был запущен в 2007 году. Проект расположен в тихом месте, вдали от шума и суеты Пхукета, таких как пляж Патонг. Архитектура современная, с использованием высококачественных материалов. В качестве доказательства масштаба проекта Anchan Villas был удостоен звания «Победитель» или «Высоко оценен» в категории «Лучший проект на Пхукет Виллы» на престижной премии Thailand Property Awards 2009, 2012, 2013, 2015 и еще раз в 2018 году.

Стильные виллы имеют земельные участки площадью от 363 кв.м до 841 кв.м и идеально подходят как для идеального дома, так и в качестве инвестиции в образ жизни, что создаст отличную возможность для возврата от аренды. Каждая просторная и просторная вилла в Anchan Grand Residence Laguna расположена вокруг уютного частного бассейна. Гостиная и обеденная зона открытой планировки с полностью оборудованной кухней в западном стиле имеет большие раздвижные стеклянные двери, ведущие на террасу у бассейна и в сад. В главной спальне, которая находится в собственном павильоне, есть гардеробные, прямой выход к бассейну и большая ванная комната с ванной. В главном здании коридор из гостиной ведет к 2 другим спальням: одна с ванной комнатой, а другая - с общей ванной комнатой с гостиной. Опытная управляющая компания обеспечит обслуживание мест общего пользования, садоводство, общий ремонт, а также круглосуточную охрану. Управление арендой виллы также предлагается владельцам, которые хотят опустить свои вложения, сдавая дом в аренду на время своего отсутствия.

Инфраструктура

Проект расположен в тихом, но популярном жилом районе Чернгталай, всего в 5 минутах езды от Боут-авеню, курортного комплекса Laguna и 18-луночного поля для гольфа Laguna. До красивых пляжей Бангтао, Лаян и Сурин можно добраться за 5-10 минут на машине. Международный аэропорт Пхукета находится примерно в 25 минутах езды.

Что поблизости

Anchan Lagoon расположен в 10 минутах езды от пляжа Бангтао. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Anchan расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. В 10 минутах езды расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

Для кого подходит

Западное побережье Пхукета предлагает идеальный образ жизни для отдыха, приехали вы в отпуск, вышли на пенсию или же вовсе решили переехать на чудесный остров Пхукет - данный проект идеален для краткосрочного и долгосрочного пребывания. Мили прекрасного, нетронутого пляжа, кристально чистая вода и красивые закаты объединяются воедино. Этот проект идеально подходит для семей.