

ID2976 РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 1 СПАЛЬНОЙ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА
(+ ВИДЕО ОБЗОР)



Цена 6 900 000 THB (193 200 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Строящийся
Год сдачи	2021
До пляжа, м	4500
Спален	1
Ванных	1
Общая площадь, м²	117

Цена за кв.м	58 974 THB
Размер участка, м²	168
Вид	Бассейн
Этажей в здании	1
Мебель	С мебелью
Предложение от	Застройщик
Тип владения объектом	Foreign Freehold, Thai Freehold, Leasehold, Company
Тип владения землей	Thai Freehold, Leasehold, Company





Новая коллекция из 15 одноэтажных вилл будет построена в красивом, тихом районе Черенгталей. Среди каучукового леса, известного своими целебными свойствами, в пяти минутах до пляжа Банг Тао и пятизвездного комплекса Лагуна, а также в 10 минутах езды до пляжа Сурин. Имеет завораживающий вид на прекрасные тропические горы и пальмовый лес. Комплекс состоит из 15 вилл с частными бассейнами. Проект является прекрасным дополнением к уже готовому комплексу из 38 современных вилл и является современной интерпретацией традиционного для Тайланда непринужденного образа жизни, где неприкосновенность частной жизни имеет первостепенное значение и вы можете наслаждаться уединением как во внутреннем, так и в открытом пространстве вашего жилья .

Однокомнатная вилла площадью 180 м2 имеет собственный бассейн с террасой для принятия солнечных ванн, просторную гостиную совмещенную с полностью оборудованной кухней и обеденной группой с выходом к бассейну, спальня со встроенным шкафом и ванной комнатой.

В комплексе имеются фитнес-центр, ресторан с органической кухней, служба шаттлов, на которых жильцы могут быстро добраться до пляжа, круглосуточная охрана и парковка для авто.

На период строительства действует рассрочка платежей. В проекте предусмотрена программа гарантированной аренды, где собственник получает доход в размере 6% годовых в течении 3 лет.

* стоимость стандартного комплекта мебели - 800,000 THB

Описание проекта

Современные виллы выполнены в стиле азиатского фьюжн, расположены в тихом закрытом жилом комплексе, где вы можете наслаждаться полной конфиденциальностью. Виллы с 1 или 3 спальнями и частным бассейном, расположенные недалеко от Лаяна и пляжа Бангтао. Главная спальня с кроватью размера «king-size» и роскошной ванной комнатой выходит в ваш частный сад. Гостиная и обеденная зона открытой планировки с полностью оборудованной кухней.

Инфраструктура

Проект находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. На территории есть ресепшн и Origami кафе с европейской кухней и с завтраками, которые подаются весь день.

Что поблизости

Проект находится очень удобно к выезду на главную дорогу в город, вы можете легко добраться до больших супермаркетов продуктов и школ. А также близко к комплексу Laguna Phuket, а это пять отелей 5*, 30 баров и ресторанов, пять СПА-центров, гольф-поле и гольф-клуб, фитнес-центр, детский клуб (от 4 до 12 лет), морской центр с занятиями парусным спортом, виндсерфингом и греблей на каноэ, волейбольный и теннисный корт, конференц-зал, бизнес-центр, торговый центр, клиника, банк. 8-километровый пляж Бангтао находится в 10 минутах езды от проекта. Торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды.. Шумный тусовочный Патонг расположен в 20 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут.

Для кого подходит

Виллы идеально подходят для пар или семейного отдыха.