

ID3032 СТИЛЬНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА МОРЕ, НА ПЛЯЖЕ МАЙ КХАО



Цена 20 000 000 THB (560 000 USD)

Сделка	Продажа	Цена за кв.м	90 909 THB
Тип недвижимости	Вилла	Вид	Море, Бассейн, Город, Горы
Готовность	Строящийся	Этажей в здании	12
Год сдачи	2020	Предложение от	Застройщик
До пляжа, м	9000	Тип владения объектом	Foreign Freehold, Thai Freehold, Leasehold, Company
Спален	3	Тип владения землей	Thai Freehold, Leasehold, Company
Ванных	4	Гарантированный доход	6%
Общая площадь, м²	220		





IPA Group (International Property Advisory) - группа по развитию и управлению недвижимостью со штаб-квартирой в Австралии, обладающая значительным капиталом и опытом. В 2010 году IPA накопила достаточные ресурсы и опыт в Австралии и решила выйти на рынок Юго-Восточной Азии, когда австралийский рынок приближался к насыщению. 12 июня 2014 года IPA вошла в состав Пхукета, после двух лет исследования рынка, исследования земли, планирования, распределение капитала и другие аспекты тщательной подготовки, энергично набирают темп развития, и в начале 2016 года было создано учреждение IPA, занимающееся девелопментом недвижимости на Пхукете, а через полтора года команда разработчиков под руководством IPA реализовала пять проектов на острове и, используя свои обширные знания в области австралийского проектирования и строительства, вложило около 2 миллиардов THB в разработку объектов недвижимости.

Проект находится совсем недалеко от аэропорта, а также недалеко от таких объектов, как поле для гольфа Blue Canyon, яхт-гавань Marina, 5-ти пятизвездочных отелей.

Виллы класса люкс - двухкомнатные и трехкомнатные, расположены на одном из престижных пляжей Пхукета - Май Као. Это место отличается великолепной природой, и тихим пляжем.

Вилла может похвастаться современным интерьером.

Описание проекта

Utopia Maikhao - роскошный проект состоящий из 92 вилл. Проект предлагает 3 типа недвижимости, выполненные в современном стиле. Здесь есть 44 таунхауса площадью 155 кв.м, 18 вилл с частным бассейном площадью 148 кв.м и 30 вилл с 3 спальнями и прекрасным видом на море и горы, площадью более 220 кв.м. окна. Проект находится под управлением гостиничной сети, таким образом, предоставляется полный спектр услуг.

Инфраструктура

На территории 3 жилых зоны, дополненных детским клубом, аквапарком и баром у бассейна. Жителям также понравятся большие общественные зоны с ландшафтными садами, развлекательными заведениями, большим бассейном и тренажерным залом с собственным отдельным бассейном. В соответствии с предлагаемым элитным образом жизни, фитнес- и спа-клиника и физиотерапевтический центр будут включать в себя Бангкокскую международную больницу или филиал международной больницы Пхукета и предлагать спа, косметику, уход за волосами и ногтями. Кроме того, жители будут иметь доступ к ресторану тайской и западной кухни, а также к круглосуточному супермаркету со свежими продуктами и предметами первой необходимости.

Центр проката автомобилей будет доступен для круглосуточного обслуживания такси, перевозки от одного пункта к другому, а также услуг по аренде автомобилей и мотоциклов. Центр самопомощи добавит удобства, предлагая жителям услуги по бронированию чартерных туров по острову, чартерам на рыбалку на катамаранах, бронированию билетов на общие и специальные мероприятия, а также резервированию мест в ресторанах Пхукета. В комплексе будет достаточно частных и общественных парковочных мест, с круглосуточным лобби, предлагающим услуги для гостей и охрану, включая круглосуточный патруль сотрудников службы безопасности и круглосуточное видеонаблюдение.

Что поблизости

Комплекс Baan Mai Khao Beach Residence расположен на пляже Май Као, в 300 м от пляжа Май Као и в 11 км от аквапарка Splash Jungle. Комплекс расположен прямо на берегу в окружении пятизвездочных отелей и оценивается в 28 миллиардов бат. Поблизости находятся такие известные отели, как JW Marriott Phuket Resort and Spa, Anantara Phuket Resort and Spa, Sala Phuket and Renaissance Phuket Resort and Spa.

Для кого подходит

Комплекс идеально подходит семейным парам, с детьми. Если вы хотите отдохнуть от суеты шумного города и насладиться природой и морем - это будет хороший выбор!