



Цена 17 462 000 THB (488 936 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Строящийся
Год сдачи	2021
До пляжа, м	3000
Спален	2
Ванных	3
Общая площадь, м²	228

Цена за кв.м	76 587 THB
Коммунальные в мес	9 500 THB
Размер участка, м²	209
Вид	Бассейн, Сад
Этажей в здании	2
Предложение от	Застройщик
Тип владения объектом	Foreign Freehold, Thai Freehold, Leasehold, Company
Тип владения землей	Thai Freehold, Leasehold, Company





В данном проекте представлены уникальные виллы оснащенные новейшими технологиями, которые выделяются на рынке. Эти виллы не похожи на другие. Каждая вилла с личным бассейном, оснащены солнечными батареями на крыше, которые будут являться основным источником энергии на вилле. Это будет совершенно новая электрическая система, никогда ранее не использовавшаяся в Таиланде для жилых проектов. Проект стремится быть одним из самых экологически чистых и устойчивых проектов в стране и в то же время предлагают идеальное сочетание технологий и дизайна для сообщества.

Другие функции тоже присутствуют на виллах, такие как центральные тепловые насосы для использования горячей воды и газ для варочных панелей и плит. В каждой вилле установлена уникальная система осушения, чтобы на всех шкафах в спальнях не было грибка и запахов в основном это нужно при случае если виллы не использовались в течение длительного времени.

Проект очень удачно расположен в популярном жилом районе в Чернг Талай, в нескольких минутах езды от курортного комплекса Laguna Phuket. В проекте будет всего 50 вилл.

Описание проекта

Новый проект представляющий собой закрытый комплекс с современными виллами. Роскошные виллы с 3 спальнями с бассейном и виллы с 2 спальнями и бассейном выполнены в стиле Loft Style Living. Проект позиционирует себя, как проект будущего на Пхукете, представляющий экологически чистую, энергосберегающую и современную основу с переработкой энергии. Основные моменты проекта: установка солнечных панелей для экономии энергии и снижения выбросов углерода, монтаж системы циркуляции тепла для горячей воды и газовой плиты, установка системы осушения для снижения влажности и затхлого запаха в гардеробе и спальне.

Инфраструктура

Общая территория заполнена зелеными насаждениями и небольшими ручьями с очаровательными стальными мостиками, ведущими к виллам в проекте. Виллы находятся под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. На территории комплекса есть фитнес зал и парковка.

Что поблизости

Комплекс находится очень удобно к выезду на главную дорогу в город, вы можете легко добраться до больших супермаркетов продуктов и школ. А также близко к комплексу Laguna Phuket, а это пять отелей 5*, 30 баров и ресторанов, пять СПА-центров, гольф-поле и гольф-клуб, фитнес-центр, детский клуб (от 4 до 12 лет), морской центр с занятиями парусным спортом, виндсерфингом и греблей на каноэ, волейбольный и теннисный корт, конференц-зал, бизнес-центр, торговый центр, клиника, банк. 8-километровый пляж Бангтао находится в 10 минутах езды от проекта. Торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды.. Шумный тусовочный Патонг расположен в 20 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут.

Для кого подходит

Эти виллы идеально подходят для семей, как для постоянного проживания, так и для отдыха.