ID3361 ВОСХИТИТЕЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 1 СПАЛЬНЕЙ И С ВИДОМ НА МОРЕ В ПРОЕКТЕ ШЕРАТОН ГРАНД БЕЙ, НА ПЛЯЖЕ АО ПО ПЬЕР

Цена 19 790 000 THB (0 USD)

Сделка	Продажа	**Цена за кв.м**	247 375 THB
Тип недвижимости	Апартаменты	**Коммунальные за кв.м**	80 THB
Готовность	Готовый	**Жилая площадь, м²**	75
Год сдачи	2020	**Размер участка, м²**	84
До пляжа, м	16000	**Вид**	Море
Спален	1	**Предложение от**	Частный владелец
Ванных	1	**Тип владения**	Thai Freehold, Company
Общая площадь, м²	80		

Первые в Таиланде Sheraton Branded Residences (Free Hold) с дополнительной программой аренды. Residences at Sheraton Phuket Grand Bay находится в спокойном месте, но удобно расположен недалеко от всех лучших удобств, которые может предложить Пхукет. Резиденции находятся не более чем в 20 минутах езды от международного аэропорта Пхукета, в 15 минутах от гольф-клуба Mission Hills и в 10 минутах от пристани Po Bay Grand Marina.
Люкс с одной спальней и бассейном (комната 75 кв.м + бассейн 9 кв.м)
Полностью меблирована со всеми электроприборами и видом на море. У покупателя есть возможность участвовать в программе Rental Pull, где 60% прибыли идет для владельцу 40% - отелю.
Владелец может проживать в резиденции 30 дней в году (включены сезонные каникулы)

Описание проекта

Роскошный проект из 116 резиденций жилой площадью от 53 до 132 кв.м. В проекте представлены виллы и апартаменты. Все виллы с видом на море и бассейн. Проект будет находится под управлением отеля 5* Sheraton. Изысканный дизайн, высококачественные материалы, панорамные окна и собственный бассейн, делает виллы отличным вложением средств. Признавая огромный потенциал роста, несколько пятизвездочных отелей и застроек расположились вдоль береговой линии, что еще больше стимулировало рост и положительно укрепило потенциал этого района для повышения стоимости земли в будущем.

Инфраструктура

Территория комплекса будет находится под управлением 5* отеля. На территории будет ресепшн, лобби, клаб хаус, сауна, общий бассейн, тренажерный зал, ресторан, открытая детская площадка и парковка.

Что поблизости

Эксклюзивный жилой комплекс будет расположен на безмятежном восточном побережье в непосредственной близости от крупнейшей пристани для яхт на острове Ао По Гранд Марина, проект гарантирует всем владельцам легкий доступ к множеству соседних островов, разбросанных в Андаманском океане. Несмотря на то, что вы чувствуете себя вдали от шума и суеты центральных районов острова, виллы будут находится всего в 10 минутах езды от полей для гольфа мирового класса, международной больницы, Британского международного колледжа Таиланда и центра города Пхукет с широким выбором магазинов, кинотеатров и ресторанов.

Для кого подходит

Идеальное место для тех, кто хочет отдохнуть от города в окружении спокойствия и умиротворения.