

**ID4017 КОМФОРТАБЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С 5 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА ГОРЫ В ПРОЕКТЕ ВИЧУДА ХИЛЛС ЭСТЭЙТ, НА ПЛЯЖЕ ЛЯАН**



<b>Сделка</b>	Аренда
<b>Тип недвижимости</b>	Вилла
<b>Готовность</b>	Готовый
<b>Год сдачи</b>	2014
<b>До пляжа, м</b>	2700
<b>Спален</b>	5
<b>Гостей</b>	12

<b>Ванных</b>	6
<b>Общая площадь, м<sup>2</sup></b>	720
<b>Вид</b>	Горы
<b>Этажей в здании</b>	2
<b>Мебель</b>	С мебелью
<b>Предложение от</b>	Частный владелец

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
22.12 - 08.01	47 500	142 500	308 750	546 250	950 000
09.01 - 08.04	37 500	112 500	243 750	431 250	750 000
09.04 - 30.04	37 500	112 500	243 750	431 250	750 000
01.05 - 31.10	25 000	75 000	162 500	287 500	500 000
01.11 - 21.12	37 500	112 500	243 750	431 250	750 000





Современная роскошная вилла с 5 спальнями и бассейном расположена вблизи пляжа Layan с прекрасным видом и всего в 5 минутах езды от пляжа.

#### Спальня 1 (главная)

Кровать размера «king-size», ванная комната с очень большим тропическим душем с видом на джунгли, двойная раковина, кондиционер, потолочный вентилятор, сейф, письменный стол, диван, вид на джунгли / сад, выход на террасу.

#### Спальня 2

Отдельная комната, кровать размера «king-size», ванная комната, кондиционер, потолочный вентилятор, сейф, вид на бассейн и джунгли.

#### Спальня 3 (нижний уровень)

Кровать размера «king-size», ванная комната с тропическим душем, кондиционер, сейф, гардеробная, терраса, вид на джунгли / сад, выход на террасу.

#### Спальня 4 (нижний уровень)

Двухспальная кровать, ванная комната с тропическим душем, кондиционер, потолочный вентилятор, сейф.

#### Спальня 5 (нижний уровень)

Двухъярусная кровать, 4 спальных места, ванная комната с тропическим душем, кондиционер.

### Описание проекта

Расположен неподалеку от пляжа Лайян. Всего в проекте 7 эксклюзивных вилл в окружении тропической зелени, все виллы с потрясающим видом на джунгли. Роскошные резиденции выполнены в тайском стиле и имеют 5-7 спален. Обеденные зоны внутри и снаружи, просторная гостиная и хорошо оборудованная кухня. Огромный бассейн на протяжении всей виллы. Площадь вилл оставляет только задуматься, как чувствуют себя гости на этих виллах. Участок земли 5600 кв.м., жилая площадь 1830 кв.м.

#### Инфраструктура

На территории проекта имеется круглосуточная охрана, тропические дорожки и парковка.

### Что поблизости

Проект находится в 13 км от аэропорта на пляже Лаян и окружен проектами класса люкс, а также всего в 5 минутах езды от пляжа Бангтао. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. В 15 минутах езды от комплекса расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

### Для кого подходит

Идеально подходит для семей или больших компаний, которые хотят вместе провести незабываемый отпуск на острове Пхукет.