

ID4035 ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ БОТАНИКА
ФАЗА 2, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



Цена 55 000 000 THB (0 USD)

Сделка	Продажа	Цена за кв.м	100 000 THB
Тип недвижимости	Вилла	Размер участка, м²	1400
Готовность	Готовый	Вид	Бассейн, Сад
Год сдачи	2012	Этажей в здании	1
До пляжа, м	4400	Мебель	Встроенная мебель
Спален	4	Предложение от	Частный владелец
Ванных	4	Тип владения объектом	Foreign Freehold
Общая площадь, м²	550	Тип владения землей	Leasehold





Вилла в прямом смысле уникальная. Не потому, что находится безупречно ухоженном районе Бангтао / Лагуна, район усеянный множеством 5-звездочных отелей, бутиков и ресторанов вдоль 8-километрового белого песчаного пляжа. И не потому, что это один из самых желанных и респектабельных проектов на Пхукете, завоевавший премию ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ КЛАССА ЛЮКС 2017 года. В первую очередь потому - что вилла была полностью сделана на заказ. Вы больше не найдете виллу в этом проекте с таким размером участка - 1 400 м2! Увеличенный бассейн, терраса с навесом, укрывающим от знойного тайского солнца и просторные светлые помещения тоже не оставят Вас равнодушными. Эта вилла отлично подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду, где в Вашу пользу будет играть известный бренд с хорошей репутацией и все перечисленные улучшения. Вилла строилась для себя, поэтому были закуплены импортные материалы, техника и мебель. Владелец не планировал ее продавать, но в связи со сложившимися обстоятельствами в мире у Вас появилась отличная возможность стать собственником этой виллы, аналогов которой нет на всем острове!

Описание проекта

Botanica фаза 2 - это один из первых проектов Застройщика. Комплекс из 5 вилл, расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой в 10 минутах езды от пляжа Бангтао и Лаян. Комплекс включает виллы с 3 спальнями, с индивидуальными планировками, полезной площадью от 265 кв.м до 700 кв.м., большими террасами, личным бассейном, ландшафтным садом и крытыми парковками. Каждая вилла отличается стильным дизайном, грамотным использованием пространства и качественной отделкой. Botanica во всех своих проектах остается верной своему особенному стилю, идеальному сочетанию Балийской архитектуры, Европейского качества и Тайского ритма жизни. Просторные помещения и высокие потолки создают чувство легкости, великолепная отделка и дизайн - уют и комфорт. На территории каждой виллы - бассейн из натурального камня. Все жилое пространство и все три спальни выходят на бассейн, создавая открытую, просторную и расслабляющую атмосферу.

Инфраструктура

Территория комплекса находится под круглосуточной охраной, видеонаблюдением.

Что поблизости

Botanica фаза 2 находится близко к комплексу Laguna Phuket, а это пять отелей 5*, 30 баров и ресторанов, пять СПА-центров, гольф-поле и гольф-клуб, фитнес-центр, детский клуб (от 4 до 12 лет), морской центр с занятиями парусным спортом, виндсерфингом и греблей на каноэ, волейбольный и теннисный корт, конференц-зал, бизнес-центр, торговый центр, клиника, банк. 8-километровый пляж Бангтао находится в 10 минутах езды от проекта. Торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды.. Шумный тусовочный Патонг расположен в 20 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Британская школа и международные госпитали находятся в 30 минутах езды от комплекса.

Для кого подходит

Западное побережье Пхукета предлагает идеальный образ жизни для отдыха, приехали вы в отпуск, вышли на пенсию или же вовсе решили переехать на чудесный остров Пхукет - данный проект идеален для краткосрочного и долгосрочного пребывания. Мили прекрасного, нетронутого пляжа, кристально чистая вода и красивые закаты объединяются воедино. Этот проект идеально подходит для семей.