

**ID4037 ВОСХИТИТЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ БОТАНИКА
ФАЗА 4, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)**



Цена 33 000 000 THB (0 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Готовый
Год сдачи	2020
До пляжа, м	4600
Спален	3
Ванных	4
Общая площадь, м²	327
Цена за кв.м	100 917 THB

Размер участка, м²	522
Вид	Бассейн, Сад
Этажей в здании	1
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения объектом	Foreign Freehold
Тип владения землей	Leasehold
Документ о собственности	Чанот





Элегантная вилла - сочетание балийского и европейского стилей. Из панорамных окон гостиной открывается чудесный вид на бассейн. Просторная гостиная с выходом в зону отдыха возле бассейна, совмещена с обеденной зоной и полностью оборудованной кухней. Пирамидальная крыша оснащена потолочными вентиляторами, что позволит вам наслаждаться прохладой в доме даже в самый жаркий день. Три спальни с индивидуальными ванными комнатами расположены по периметру дома. Каждая из комнат в доме оборудована индивидуальной системой кондиционирования.

Вилла удачно расположена на благоустроенной охраняемой территории респектабельного поселка. И находится всего в 5 минутах езды от красивого пляжа Лайян, где находится пляжный клуб Dream Beach Club. Всего в 2 минутах от виллы находится ресторан Project Artisan, который очень любят и взрослые и дети. В 20 минутах езды от международных школ: Phuket International Academy и British International School. В 5 минутах езды от супермаркета Villa Market и в 15 минутах от международного аэропорта. Дом идеален для постоянного проживания, а также проведения отпуска.

Описание проекта

Botanica фаза 4. После большого успеха роскошной фазы 3, BOTANICA Luxury Villas рада представить на рынке еще один роскошный проект под названием «BOTANICA - The Residence». Комплекс из 16 villas, расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой в 10 минутах езды от пляжа Бангтао и Лаян. Комплекс включает виллы с 3 спальнями, с индивидуальными планировками, полезной площадью от 265 кв.м до 700 кв.м., большими террасами, личным бассейном, ландшафтным садом и крытыми парковками. Каждая вилла отличается стильным дизайном, грамотным использованием пространства и качественной отделкой. Botanica во всех своих проектах остается верной своему особенному стилю, идеальному сочетанию Балийской архитектуры, Европейского качества и Тайского ритма жизни. Просторные помещения и высокие потолки создают чувство легкости, великолепная отделка и дизайн - уют и комфорт. На территории каждой виллы - бассейн из натурального камня. Все жилое пространство и все три спальни выходят на бассейн, создавая открытую, просторную и расслабляющую атмосферу.

Инфраструктура

Территория комплекса находится под круглосуточной охраной, видеонаблюдением.

Что поблизости

Botanica фаза 4 находится близко к комплексу Laguna Phuket, а это пять отелей 5*, 30 баров и ресторанов, пять СПА-центров, гольф-поле и гольф-клуб, фитнес-центр, детский клуб (от 4 до 12 лет), морской центр с занятиями парусным спортом, виндсерфингом и греблей на каноэ, волейбольный и теннисный корт, конференц-зал, бизнес-центр, торговый центр, клиника, банк. 8-километровый пляж Бангтао находится в 10 минутах езды от проекта. Торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды.. Шумный тусовочный Патонг расположен в 20 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Британская школа и международные госпитали находятся в 30 минутах езды от комплекса.

Для кого подходит

Западное побережье Пхукета предлагает идеальный образ жизни для отдыха, приехали вы в отпуск, вышли на пенсию или же вовсе решили переехать на чудесный остров Пхукет - данный проект идеален для краткосрочного и долгосрочного пребывания. Мили прекрасного, нетронутого пляжа, кристально чистая вода и красивые закаты объединяются воедино. Этот проект идеально подходит для семей.