

ID4099 ПОТРЯСАЮЩАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА МОРЕ В ПРОЕКТЕ ЕВА БИЧ, НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ



Цена 30 000 000 THB (0 USD) 51 000 000 THB

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Готовый
Год сдачи	2012
До пляжа, м	20
Спален	3
Ванных	4
Общая площадь, м²	630
Цена за кв.м	47 619 THB

Жилая площадь, м²	385
Размер участка, м²	246
Вид	Море, Бассейн, Сад
Этажей в здании	3
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения объектом	Foreign Freehold
Тип владения землей	Leasehold
Документ о собственности	Чанот





Описание и инфраструктура

Охраняемый комплекс из 22 роскошных вилл на берегу моря на Восточном побережье. 12 вилл в комплексе находятся на первой линии пляжа Равай. Открытые террасы с обеденной группой и площадка с шезлонгами для загара расположены прямо у кромки моря. Комплекс спроектирован двумя уровнями, виллы расположены таким образом, что из панорамных окон каждой, открывается прямой вид на море. Спуск к нижнему уровню с парковки оборудован лифтом. Виллы с 3 и 4 спальнями площадью от 420 кв.м с частными бассейнами с солевой очисткой. На первом этаже находится просторная гостиная, современная кухня оснащенная всей необходимой техникой совмещена с обеденной зоной, через панорамные окна-двери гостиной, открывается вид на бассейн и сад, пол нижнего этажа выполнен из натурального камня. На втором этаже две или три спальни с частными ванными комнатами с отделкой из натурального мрамора и сантехникой Kohler и Hafele. Лестницы между тремя этажами, пол в спальнях и встроенные гардеробные выполнены из натурального тика. На третьем этаже еще одна спальня с огромной террасой и потрясающим видом на море и горы.

Что поблизости

Вилла расположена на пляже Равай – это пляж не совсем комфортный для купания из-за частых отливов. Но вдоль пляжа протянулась живописная набережная с рыбными ресторанчиками, а в восточной ее части находится известный на Пхукете рынок морских цыган, где продают свежие и живые морепродукты. Ближайший купабельный пляж - Най Харн находится в 10 минутах езды от виллы. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской, так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. В двух шагах от комплекса находится международная школа. Также в радиусе 5-10 километров есть русские и тайские детские сады, интернациональные и русские школы. В районе Равай и в соседнем с ним районе Найхарне сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипермаркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Продуктовые супермаркеты : Tesco Lotus, Macro, Villa Market, рынок морепродуктов на Раваи, большое количество круглосуточных магазинов (7 Eleven Super Cheap, Family Mart).

Кому подходит

Роскошный комплекс Eva Beach не оставит равнодушным самого требовательного клиента, влюбленного в южную часть Пхукета. Этот комплекс идеально подходит, как для постоянного проживания, так и для каникул или зимовки.