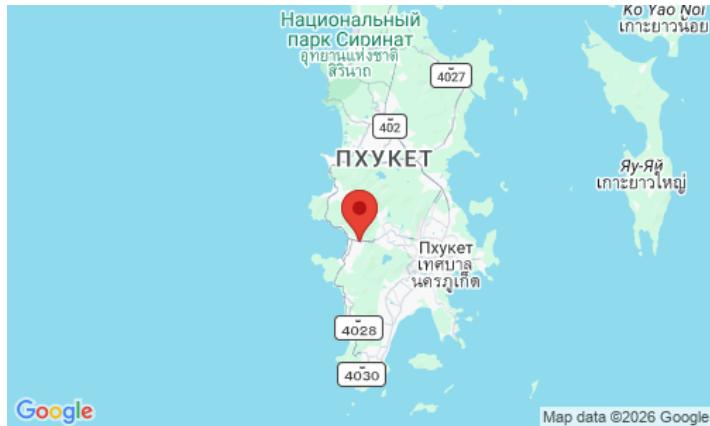


ID4152 ВЕЛИКОЛЕПНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНИЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ
ПАТОНГ ЛОФТ, НА ПЛЯЖЕ ПАТОНГ



Цена 6 500 000 ТНВ (182 000 USD)

Сделка	Продажа	Цена за кв.м	69 148 ТНВ
Тип недвижимости	Апартаменты	Вид	Бассейн, Горы
Готовность	Готовый	Этаж	5
Год сдачи	2006	Этажей в здании	7
До пляжа, м	1400	Мебель	С мебелью
Спален	2	Предложение от	Частный владелец
Ванных	2	Тип владения	Foreign Freehold
Общая площадь, м²	94		





Дизайнерские двухспальные апартаменты в Patong Loft на Патонге.

Patong Loft - это проект кондо, расположенный на Патонге. Проект был завершен в декабре 2006 года. Он состоит из 82 квартир на 5 этажах.

Владелец купил квартиру еще на стадии планирования, 11 лет назад, но прожил здесь всего 8 лет. Это не оригинальная кухня, ее полностью переделали 6 лет назад, а в самих апартаментах проведен косметический ремонт.

Коммунальные платежи составляют 56,400 бат в год или 14 100 ежеквартально.

Квартира отлично послужит как место для постоянного проживания, так и проект под сдачу. Квартиры в этом проекте могут приносить до 30 000 бат в месяц. Проект особенно популярен среди семей с детьми.

Окрестности

Patong Loft удобно расположен всего в 160 м от 7-Eleven, до которого можно добраться за 2 минуты. пешком.

Есть много других магазинов, расположенных в районе Patong Loft, 3 ближайших из которых:

- Mini Big C составляет 260 м (около 3 минут пешком)
- FamilyMart составляет 280 м (около 3 минут. Пешком)
- 7-Eleven 630 м (около 8 минут. Пешком)

В окрестностях, где находится Patong Loft, работают разнообразные рестораны. Смотрите ближайший из них ниже:

- Ресторан Bai Bour находится в 60 м (прогулка около 1 мин.)
- Ресторан Pa Pook Hot Pan находится в 230 метрах (прогулка около 3 минут).
- Inan Family Pork находится в 130 метрах (прогулка около 2 минут).

Клиническая лаборатория Патонга находится в ближайшем медицинском учреждении, которое находится в 1,4 км (вы можете доехать до него за 4 минуты). Из проекта, а ближайшие школы в непосредственной близости от Патонг Лофт:

- Языковая школа Пхукет Бкк находится в 190 м (около 2 минут пешком)
- Центр развития ребенка Патонг Муниципалитет 2 находится в 110 м (около 1 мин. Пешком)
- Товарищество с ограниченной ответственностью «Команды Сакуры» находится в 250 метрах (около 3 минут пешком)

Международный аэропорт Пхукета расположен в 37,5 км от Patong Loft, и это займет около 50 минут. на машине или такси (в зависимости от трафика), чтобы добраться туда.

Описание проекта

Patong Loft кондоминиум - это популярный кондоминиум среди туристов. Все апартаменты просторные, студии от 42м², 1-но спальные 60м², 2-х спальные 85м². Хотя кондоминиум находится недалеко от развлекательных заведений, здесь всегда спокойная атмосфера располагающая к отдыху.

Инфраструктура

Круглосуточная охрана, открытый большой бассейн, услуги такси, парковка, лифт.

Что поблизости

Комплекс расположен в северной части Патонга, всего в 15 минутах ходьбы от пляжа, торгового центра Jungceylon и знаменитого местаочной жизни Бангла-роуд, состоящая сплошь из баров, дискотек, ресторанов, клубов и увеселительных заведений. Из пляжных развлечений на Патонге есть абсолютно все: гидроциклы, бананы, парашюты, прокат каяков, сапов и досок для серфинга. Также на пляже натянуты волейбольные сетки для любителей этой командной игры. На Бангле находится самая большая дискотека на острове Пхукет - Illuzion. Для любителей клубной жизни- два этажа, большой танцпол и вип-залы. В ночном клубе выступают известные международные диджеи и устраиваются грандиозные шоу. Рестораны разных кухонь мира, включая популярное Hard Rock Cafe. Повсюду стоят лотки с тайской едой и фруктовые палатки, продаются фреши и свежевыжатые соки, массажные салоны, мини-маркеты и магазины типа «Seven-Eleven». Чуть дальше в глубине Патонга открыт торговый центр «Jungceylon», со магазинами как национальных тайских, так и мировых брендов. На его территории также находится универмаг «Робинзон» и «Биг Си». А напротив Джангцейлана рядом с Бангла роуд открыли новый Central Festival.

Для кого подходит

Patong Loft Condo - отличный выбор, чтобы исследовать Пхукет или просто расслабиться и восстановить силы. Один из вариантов, который наверняка удовлетворит ваши потребности, если вы рассматриваете покупку

недвижимости под инвестиции или для долгого проживания.