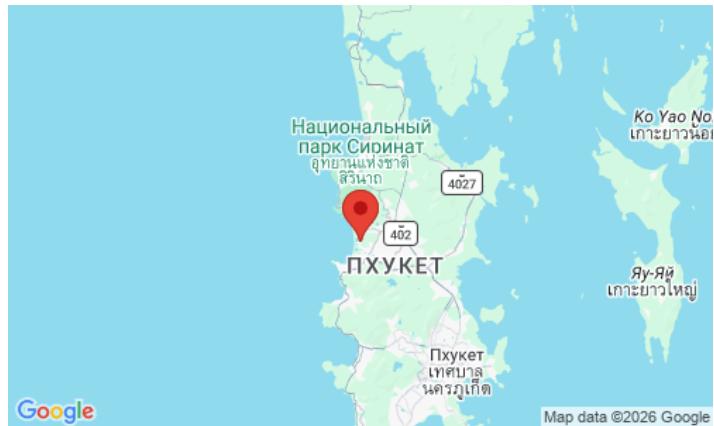


ID4394 КОМФОРТАБЕЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНИМИ И С ВИДОМ НА ГОЛЬФ-ПОЛЕ В ПРОЕКТЕ АЛЛАМАНДА 2 И 3, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



**Цена 9 300 000 THB (260 400 USD)**

<b>Сделка</b>	Продажа	<b>Цена за кв.м</b>	84 545 THB
<b>Тип недвижимости</b>	Апартаменты	<b>Коммунальные в мес</b>	10 800 THB
<b>Готовность</b>	Готовый	<b>Вид</b>	Гольф-поле, Горы, Сад
<b>Год сдачи</b>	2009	<b>Этаж</b>	3
<b>До пляжа, м</b>	800	<b>Этажей в здании</b>	3
<b>Спален</b>	2	<b>Мебель</b>	С мебелью
<b>Ванных</b>	2	<b>Предложение от</b>	Частный владелец
<b>Общая площадь, м<sup>2</sup></b>	110	<b>Тип владения</b>	Leasehold





Просторные уютные апартаменты с роскошным видом на гольф поле. Если Вы привыкли к комфорту, то это квартира для Вас. Гостиная совмещенная с кухонной зоной и террасой. Две спальни с собственными санузлами, находятся друг напротив друга. Апартаменты после реновации, установлены новые кондиционеры.

Пешая прогулка до пляжа напрямую через красивейший отель Angsana не составит более 5 минут.

## **Описание проекта**

Allamanda -это первый апарт-отель, который был построен в самом сердце курорта Laguna Phuket в 2009 году и до сих пор является излюбленным местом для жизни экспатов и отдыха гостей Пхукета. Комплекс Алламанда состоит из трех трехэтажных корпусов: Allamanda 1 обращена в сторону моря и пресного озера и Allamanda 2 и 3, которая всеми своими окнами смотрит на роскошное гольф-поле Laguna Golf. Гости и жители Allamanda могут пользоваться всей инфраструктурой огромного курорта Laguna Phuket, получая привилегии в виде скидок в ресторанах, спа и бутиках курорта. В Алламанде 4 типа апартаментов: студии, с одной спальней, с двумя спальнями и трехэтажные дуплексы. Всего в проекте 115 просторных апартаментов площадью от 65 до 140 м2. Allamanda привлекает любителей и профессионалов игры в гольф со всех стран мира.

## **Инфраструктура**

На территории Allamanda есть собственный бар, ресепшен, два общих плавательных бассейна с шезлонгами и душем, минимарт, прогулочные дорожки. От комплекса до пляжа и обратно регулярно курсирует бесплатный шатл-бас. Отдыхая в Алламанде вы можете не брать транспорт в аренду - на шатле вы можете добраться до любой точки курорта. Это особенно удобно для семей с маленькими детьми.

## **Что поблизости**

Комплекс Allamanda расположен всего в 5-10 минутах ходьбы от пляжа Бангтако. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Allamanda расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. В 5 минутах езды от комплекса Allamanda расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчислимым количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

## **Для кого подходит**

Алламанда расположена в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой, но стоимость жилья относительно невысока. Поэтому проект подходит всем тем, кто разумеренный отдых в окружении красивейших пейзажей предпочтет шумной толпе туристов. Алламанду любят все, от молодых семей с детьми до людей почтенного возраста. Арендуя и ли приобретая недвижимость в Laguna Phuket, вы вместе с домом приобретаете стиль, образ жизни и привилегии резидента самого престижного азиатского курорта.