

**ID4442 СНОГШИБАТЕЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ  
РОЯЛ ПХУКЕТ МАРИНА, НА ПЛЯЖЕ КО КЕУ**



**Цена 19 000 000 THB (0 USD)**

|                                     |             |                                      |                  |
|-------------------------------------|-------------|--------------------------------------|------------------|
| <b>Сделка</b>                       | Продажа     | <b>Коммунальные за кв.м</b>          | 65 THB           |
| <b>Тип недвижимости</b>             | Апартаменты | <b>Жилая площадь, м<sup>2</sup></b>  | 169              |
| <b>Готовность</b>                   | Готовый     | <b>Размер участка, м<sup>2</sup></b> | 12               |
| <b>Год сдачи</b>                    | 2016        | <b>Вид</b>                           | Бассейн          |
| <b>До пляжа, м</b>                  | 15000       | <b>Этаж</b>                          | 3                |
| <b>Спален</b>                       | 3           | <b>Этажей в здании</b>               | 4                |
| <b>Ванных</b>                       | 3           | <b>Мебель</b>                        | С мебелью        |
| <b>Общая площадь, м<sup>2</sup></b> | 179         | <b>Предложение от</b>                | Частный владелец |
| <b>Цена за кв.м</b>                 | 106 145 THB | <b>Тип владения</b>                  | Foreign Freehold |





Полностью оборудованный, восхитительная квартира с 3 спальнями, все с ванными комнатами, расположенный на третьем этаже с видом на бассейн и пристань для яхт с видом на восток.

Квартира очень удобная, с большой гостиной / обеденной зоной открытой планировки, с двумя балконами, отдельной кухней с мебелью в европейском стиле и тремя спальнями с двуспальными кроватями, все с высококачественными ванными комнатами. Деревянные полы, шкафы и фурнитура находятся в исключительном состоянии и в целом создают ощущение роскоши на уровне 5 звезд. Идеально подходит для семей и профессионалов-эмигрантов и очень рекомендуется.

Цена продажи этого дома с тремя спальнями включает в себя наиболее желаемый статус иностранного фрихолда, подземную частную парковку, а также полную внутреннюю и внешнюю мебель, готовую к заселению с помощью только чемоданов. Срок сдачи - 1 месяц, и пристань может предоставить услуги по управлению недвижимостью (включая услуги по аренде) по мере необходимости.

## **Описание и инфраструктура**

Уникальный проект, который был построен специально для владельцев яхт и яхтсменов. Royal Phuket Marina, отмеченная наградами пристань для яхт, является выдающимся местом мирового класса, сочетающим роскошную жизнь на набережной с отмеченной наградами. Royal Phuket Marina - первая и единственная пристань для яхт в Таиланде, получившая 5 золотых якорных наград, международную сертификацию Clean Marina и Зал славы TripAdvisor 2019. Резиденции Royal Phuket Marina роскошны и совершенно уникальны. Кондоминиум Aquaminiум представляет собой первый в мире пентхаус с собственным гаражом для яхт на воде, а Royal Villas - это престижные виллы с прямым доступом к причалу для яхты. Royal Phuket Marina - это площадка с самыми эксклюзивными резиденциями Пхукета, изысканными ресторанами, бутиками и великолепной обстановкой, которая превращает простую прогулку по променаду в удовольствие. Проект создан как нельзя лучше для настоящего расслабления, которое вас очарует очарование оригинального дизайна. Он идеально сочетается с роскошной жизнью на берегу моря и современной пристанью. Возможность припарковать собственную яхту в нескольких метрах от дома, скажите об этом мечтает каждый. Проект идеально подходит для нужд жителей, особенно из-за гладкого, современного дизайна, и имеет тайский стиль. Стильный и качественный интерьер с изысканной деревянной мебелью. Комплекс состоит из апартаментов, дуплексов и вилл и буквально утопает в цветах. На территории комплекса есть собственный ресторан, спортивный зал, общий бассейн и офис управляющей компании. Проект находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

## **Что поблизости**

Royal Phuket Marina расположен на восточном побережье райского тропического острова Пхукет, прямо у порога лучших круизных вод Азии. Удачное расположение в центре острова, в 15 минутах езды крупные торговые центры Central Festival, Tesco Lotus, Big C, Premium Outlet. Практически на территории комплекса супермаркет с европейскими продуктами Вилла Маркет и ледовая арена. Международный аэропорт находится в 30 минутах езды. В пределах 10 км расположено несколько международных школ и два госпиталя. Также этот участок побережья славится ресторанами с вкуснейшим меню местной кухни на любой вкус и кошелек представлены здесь. Есть магазины, массажные салоны, зубные кабинеты, детские сады и международные клиники.

## **Кому подходит**

Комплекс идеально подходит для длительного проживания, особенно семьям с детьми, которые учатся в Британской школе, а также для владельцев яхт и яхтсменов.