



Цена 14 680 000 THB (411 040 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Строящийся
Год сдачи	2021
Рассрочка	До конца строительства
До пляжа, м	2000
Спален	3
Ванных	2
Общая площадь, м²	247
Цена за кв.м	59 433 THB

Жилая площадь, м²	147
Размер участка, м²	240
Вид	Бассейн, Сад
Этажей в здании	1
Мебель	С мебелью
Предложение от	Застройщик
Тип владения объектом	Foreign Freehold
Тип владения землей	Leasehold
Документ о собственности	Чанот
Гарантированный доход	6%





Отель расположен прямо на пороге популярного торгового района с разнообразными ресторанами и развлечениями, в районе, известном как Боут-авеню, менее чем в 1 минуте ходьбы от вилл.

Shambhala Grand Villa предлагает возможность приобрести виллу в эксклюзивном проекте с тропическим роскошным образом жизни, где услуги по управлению и аренде обеспечат высочайшее качество обслуживания. Собственникам предоставляется гарантированная доходность 6% на 3 года. Инвестиционные единицы варьируются от вилл с двумя спальнями до семейных вилл с бассейном с тремя спальнями.

Девелопером проекта является Boat Pattana Co., Ltd., известный ведущий девелопер, особенно известный в южном регионе Таиланда по категориям вилл с бассейном, одноэтажных домов, таунхаусов, таунхаусов, коммерческих зданий, торговых центров. и многое другое. Первоначально компания была основана в 2009 году г-ном Бун Йонгсакул, который имеет разнообразный профессиональный опыт управления бизнесом, а также занимался разработкой знаменитой марины Phuket Boat Lagoon.

Shambhala Grand Villa состоит из 43 вилл с бассейном, от вилл с двумя спальнями до семейных вилл с бассейнами с тремя спальнями, с земельным участком от 240 до 581 кв.м. Большая часть вилл Shambhala Grand будет частью программы аренды, проводимой управляющей компанией под контролем Boat Pattana Co., Ltd.

Если вам нравится идея иметь 2 главные спальни на вилле, не ищите дальше, потому что это одна из замечательных вещей, которые может предложить Shambhala Grand Villa. Застройщики понимают, что вилла, предлагающая такую конфигурацию, очень привлекательна для арендаторов, что будет иметь большое значение для получения хорошей высокой окупаемости инвестиций ее владельца.

Концепция была создана для семей. Большая часть этого проекта имеет то, что известно как Семейная коллекция с 2 спальнями. Shambhala Grand Villa - это полностью семейный проект с игровой площадкой в саду, так что дети могут также наслаждаться на свежем воздухе.

Строительство комплекса уже началось и планируется завершить к январю 2021 года для фазы 1 и к апрелю 2021 года для фазы 2.

Описание проекта

Проект состоит из современных вилл, который будет полностью построен в 2021 году, недалеко от курорта Laguna. Архитектура проста и свежа, с белой цветовой палитрой и множеством тропических растений и цветов. Всего в проекте 43 виллы. Первая фаза проекта закончена и уже ждет своих гостей. Одноэтажные виллы 2 и 3 спальни с личными бассейнами. Особенностью вилл является, что каждая спальня находится в отдельном павильоне. Концепция проекта обеспечить расслабляющую атмосферу и чувствовать себя как дома. Разработчик разработал план одноэтажных вилл для того чтобы обеспечить вам полную конфиденциальность вашего дома на Пхукете.

Инфраструктура

На территории будет фитнес-центр, ресторан. Проект находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Что поблизости

Комплекс расположен в пешей доступности до всей инфраструктуры курорта Laguna и напротив строящегося парка развлечений, а также в 5 минутах езды от пляжа Бангтао. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Недалеко расположен Blue Tree — это большой развлекательный комплекс, включает в себя: собственно саму лагуну аквапарк с различными аттракционами на воде и суши, несколько больших парковок, вертолетную площадку, детский клуб, фитнес зона, шопинг центр, рестораны и передвижные палатки с едой. Водный парк Blue tree Phuket открыл свои двери осенью 2019 года на севере острова, не далеко от пляжа Бангтао. И он уже является одной из топовых достопримечательностей Пхукета. Парк подойдет для посетителей всех возрастов, особенно для детей. Активный день для всей семьи гарантирован! В 2 минутах расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей,

горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

Для кого подходит

Этот проект идеально подходит для пар и семей.