



**Цена 23 500 000 THB (0 USD)**

|                           |            |                              |                                   |
|---------------------------|------------|------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Сделка</b>             | Продажа    | <b>Жилая площадь, м²</b>     | 356                               |
| <b>Тип недвижимости</b>   | Вилла      | <b>Размер участка, м²</b>    | 1860                              |
| <b>Готовность</b>         | Готовый    | <b>Вид</b>                   | Бассейн, Гольф-поле , Город, Горы |
| <b>Год сдачи</b>          | 2010       | <b>Этажей в здании</b>       | 3                                 |
| <b>До пляжа, м</b>        | 10000      | <b>Парковочных мест</b>      | 2                                 |
| <b>Спален</b>             | 4          | <b>Мебель</b>                | С мебелью                         |
| <b>Ванных</b>             | 4          | <b>Предложение от</b>        | Частный владелец                  |
| <b>Общая площадь, м²</b>  | 480        | <b>Тип владения объектом</b> | Foreign Freehold                  |
| <b>Цена за кв.м</b>       | 48 958 THB | <b>Тип владения землей</b>   | Thai Freehold                     |
| <b>Коммунальные в мес</b> | 4 000 THB  |                              |                                   |





Удобно расположенная вилла с бассейном с современным дизайном расположена на склоне холма с видом на долину Кату, пышные фервеи и поля для гольфа Loch Palm.

Сама вилла занимает наклонный земельный участок площадью 1860 кв.м., общая застроенная площадь составляет 485 кв.м., а внутренняя - 356 кв.м. Вилла состоит из трех уровней, из которых 2 жилые. На первом этаже есть гараж на две машины, отдельные помещения для прислуги, а также много места для хранения вещей.

Эта вилла имеет 4 спальни и 4 ванные комнаты. Три спальни находятся на верхнем этаже, а текущая главная спальня находится на среднем этаже. Все спальни наполнены естественным светом и прохладным бризом из долины. Под ногами - красивый паркет из твердых пород дерева. Балконы окружают дом на двух верхних этажах, с которых открывается вид на близлежащие горы и долину.

Основная жилая зона находится на среднем этаже и состоит из очень современной и полностью оборудованной кухни, а также большой обеденной зоны, которая переходит в просторную жилую площадь. Большие стеклянные раздвижные двери открываются на вымытую песком террасу и частный бассейн 8 x 5 м.

Эта вилла с 4 спальнями на продажу находится в центральном районе Пхукета, недалеко от Британской международной школы, а также пристаней для яхт и всего в 15 минутах от Патонга. Это управляемое имение содержится в хорошем состоянии. Застройщик стремился сохранить пейзажи и сохранить природу.

Эта вилла с бассейном и видом на поле для гольфа была построена в 2010 году и продается полностью меблированной. Плата за недвижимость составляет 4000 бат в месяц.

Другие виллы с 4 спальнями и бассейном также доступны для продажи в Кату, Пхукет.