

**ID4602 КОМФОРТАБЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НЕ ДАЛЕКО ОТ МОРЯ  
В ПРОЕКТЕ ЧОМ ТАВАН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)**



**Цена 35 000 000 THB (0 USD)**

<b>Сделка</b>	Продажа	<b>Размер участка, м<sup>2</sup></b>	944
<b>Тип недвижимости</b>	Вилла	<b>Размер бассейна, м<sup>2</sup></b>	33
<b>Готовность</b>	Готовый	<b>Вид</b>	Бассейн, Сад
<b>Год сдачи</b>	2008	<b>Этажей в здании</b>	3
<b>До пляжа, м</b>	50	<b>Парковочных мест</b>	1
<b>Спален</b>	4	<b>Мебель</b>	С мебелью
<b>Ванных</b>	4	<b>Предложение от</b>	Частный владелец
<b>Общая площадь, м<sup>2</sup></b>	417	<b>Тип владения объектом</b>	Companу
<b>Цена за кв.м</b>	83 932 THB	<b>Тип владения землей</b>	Companу





Chom Tawan - это престижный комплекс роскошных вилл и апартаментов, который находится рядом с известным 5\* отелем Banyan Tree Resort. Проект в 2 минутах ходьбы от прекрасного пляжа Лайян в районе курорта Laguna Resort Phuket. В пешей доступности пляжный клуб - Dream Beach и несколько ресторанов на берегу.

В распоряжении гостей четыре спальни, гостиная и укомплектованная кухня. В саду личный бассейн и беседка, где так приятно отдохнуть после насыщенного впечатлениями дня.

Прекрасное местоположение гарантирует вам уединение и неприкосновенность частной жизни, но все еще в пределах легкой досягаемости до туристической инфраструктуры.

## **Описание проекта**

Редкость для Пхукета - первая линия от моря! Chomtawan - комплекс уютных просторных апартаментов и вилл с красивым видом находящийся в 50-ти метрах от пляжа Бангтао. Апартаменты состоят из 3-этажных корпусов, виллы двухэтажные. Всего в комплексе 20 роскошных вилл и 24 просторных апартаментов, выполнены в едином стиле. Построено в тайском тропическом стиле: массивная мебель, много зелени, деревьев и извилистых дорожек среди пальм.

## **Инфраструктура**

На территории проекта имеется бассейн с шезлонгами, детский бассейн парковка. Chomtawan представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для прогулок и зелеными лужайками между домами. Проект круглосуточно охраняется, здесь же находится офис обслуживающей компании.

## **Что поблизости**

8-километровый пляж Бангтао находится в нескольких минутах ходьбы от проекта Chomtawan. На этом пляже расположились самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Chomtawan расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. Рядом находится торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах ходьбы. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 25 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Такая локация делает Chomtawan одним из самых желанных и популярных жилых комплексов как у туристов, так и у экспатов.

## **Для кого подходит**

Расположение зданий и вилл обеспечивает полную приватность, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Большой размер вилл привлекает большие семьи с детьми и нянями. А особенность планировки с приватными не соприкасающимися между собой спальнями нравится большим компаниям из нескольких семей.