

ID4662 СКАЗОЧНАЯ ВИЛЛА ПРЕМИУМ КЛАССА С 5 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА МОРЕ В ПРОЕКТЕ
АНДАРА, НА ПЛЯЖЕ КАМАЛА



Цена 333 598 000 THB (0 USD)

Сделка	Продажа	Жилая площадь, м²	740
Тип недвижимости	Вилла	Размер участка, м²	2035
Готовность	Готовый	Размер бассейна, м²	20
Год сдачи	2009	Вид	Море, Бассейн, Город, Горы
До пляжа, м	400	Мебель	С мебелью
Спален	5	Предложение от	Частный владелец
Ванных	5	Тип владения объектом	Foreign Freehold
Общая площадь, м²	2101	Тип владения землей	Leasehold
Цена за кв.м	158 780 THB		





Курорт Andara расположен на пляже Камала, представляющем собой участок пляжа протяженностью 3 км на западном побережье острова Пхукет. Пляж примыкает к Андаманскому морю, обеспечивая спокойное, относительно тихое место, но в то же время в пределах легкой досягаемости от небольшой дружелюбной местной деревни Камала.

ПУТЕВОДИТЕЛЬ ПО ЗОНУ / МЕСТНЫЕ ЗНАНИЯ

У вашего порога нетронутый пляж, поэтому нет необходимости исследовать его дальше. Пляж Камала потрясающе красив с кристально чистой водой, белым песком и ласковыми волнами. «Ряд миллионеров», на котором можно найти Andara Resort Villas, представляет собой эксклюзивное сообщество роскошных отелей, которое привлекает многих состоятельных экспатриантов со всего мира. Вся территория усеяна частными виллами и несколькими отелями, курортами и фирменными пляжными клубами, и все они наслаждаются уединением, которое сегодня становится все труднее найти во всем мире. Район достаточно тихий, но находится в пределах легкой досягаемости от дружелюбной деревни Камала, в нескольких минутах ходьбы от курорта, где вы можете найти огромное количество магазинов, ресторанов, включая супермаркет с повседневными продуктами. Остров Пхукет предлагает Мировой класс, Медицинские учреждения, поля для гольфа, Яхтенные пристани и дайвинг-центры, а также большие торговые центры, предлагающие фирменные товары.

ВИЛЛА / РАЗМЕЩЕНИЕ

Существует редкая возможность приобрести эксклюзивную виллу с видом на море, отмеченную множеством наград, на всемирно известном курорте. Дом занимает один из самых больших участков с тропическим ландшафтом на курорте, расположенный в центре застройки, на исключительной высоте, что, в свою очередь, обеспечивает беспрепятственный вид на море со всех уровней в пределах собственности. Дом с 5 спальнями с ванными комнатами, столовой / гостиной, семейной / медиа-комнатой, западной кухней, частным спа, частным тренажерным залом и пейзажным бассейном площадью 120 кв.м. Кроме того, здесь есть помещения для прислуги, прачечная, порошковая / душевая у бассейна, большая обеденная зона, площадка для барбекю, а также просторные сухие складские помещения и охраняемая частная крытая парковка.

ДИЗАЙН

Здание, завершенное в 2010 году, тщательно спроектировано и построено безупречно. Его дизайн сочетает в себе «пятизвездочную» курортную жизнь с тайской / балийской и современной архитектурой, при этом уделяя внимание деталям как планировке дома, так и строительным материалам. Просторная вилла открытой планировки состоит из двух, двухэтажных павильонов, каждый из которых соединен крытыми переходами, что позволяет соединить жилые помещения как внутри, так и на открытом воздухе. В интерьере дома сочетаются элементы Юго-Восточной Азии и Современный дизайн, обилие мебели Minotti и самые современные аудиовизуальные системы, включая аудиосистему Sonos.

УДОБСТВА

Выйдите из своего нового дома и пройдите прямо к пятизвездочным курортным удобствам и услугам ... «К вашим услугам» - это ресторан, в котором подают блюда тайской, азиатской и западной кухни, спа-центр с восемью отдельными комнатами, тренажерный зал площадью 300 кв. м предлагает множество профессионального оборудования и курортный бассейн площадью 400 кв.м. Каждый из объектов имеет опытную команду менеджеров, которая поддержит и удовлетворит все ваши потребности !!

ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

После завершения строительства в 2010 году виллой профессионально управляет штатный персонал Andara Resorts и местный генеральный менеджер.

Новый владелец будет иметь возможность продолжать использовать ту же команду / компанию по управлению курортом, выбрать альтернативного поставщика и / или самостоятельно управлять недвижимостью.

ЮРИДИЧЕСКАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Недвижимость предлагается в СВОБОДНОМ УРОВНЕ со структурой аренды охраняемой земли, обеспечивающей безопасность иностранного владения.

Project Description

Five-star hotel Andara Resort is located on the west coast of Phuket. The hotel has 26 villas and 37 luxury apartments with magnificent sea views. Respectable interior furnished with precious rocks, walls decorated with Jim Thompson silk, Thai artifacts, candles and incense along with modern equipment create an unusually sophisticated and comfortable atmosphere for a premium holiday. The area of apartments and villas: the minimum room is 153 sq. m, the maximum is 2100 sq. m!

Infrastructure

Andara Resort has all the infrastructure of a 5* hotel. On site, guests can relax at the Andara Spa. There is an opportunity to do a hairstyle, pedicure, manicure, etc. Lovers of steam are available free access to the sauna. Fashionable SILK restaurant, pampering guests with Thai and international dishes. In SILK you can always please yourself with a variety of dishes, and of course, there is always the opportunity to order a private dinner. For children, a fun children's menu and entertainment are offered. Children's mini-club with a games room and a playground. The animation team and educators will not let the kids get bored. The fitness center is equipped with modern simulators, power stations, equipment. To choose the right training regime will help a professional coach. Group classes are also held here. Guests can work out in the gym until 8 p.m. And if you want to practice at night, they will open it on a call. In the beach club Beach Club you can sunbathe on double sunbeds, swim or do sea sports - windsurfing, parasailing, ride a scooter, banana or catamaran. The Beach Club is a 7-minute walk or a 2-3 minute shuttle ride from the reception from 8 a.m. to 6 p.m.

What's nearby

Phuket International Airport is located just 18 km from the hotel complex. The city centre is 20 km away. A free shuttle service to the surrounding area is available for up to 1 km. This is enough to reach the resort town of Kamala, where there are many shops, cafes, restaurants, beach clubs, such as the world-famous Cafe Del Mar, the PINE Beach Club at the Intercontinental Hotel, the HQ Beach Club. Very close (1.4 km) is the theme park Phuket Fantasea.

For whom it is suitable

A place of rest for your family, friends, as a romantic oasis for your couple. All, without exception, rooms are ready to accept families with children of any age. There are rooms for non-smokers and allergy sufferers. Villas with 3-7 bedrooms are ideal for family stays, meetings of friends or for special celebrations.