ID4696 ВИЛЛА С ПРОСТОРНЫМ УЧАСТКОМ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ БОУТ АВЕНЮ

Цена 34 750 000 THB (0 USD) ~~39 000 000 THB~~

Сделка	Продажа	**Жилая площадь, м²**	500
Тип недвижимости	Вилла	**Вид**	Бассейн, Сад
Готовность	Готовый	**Этажей в здании**	1
Год сдачи	2008	**Парковочных мест**	1
До пляжа, м	1200	**Мебель**	С мебелью
Спален	4	**Предложение от**	Частный владелец
Ванных	4	**Тип владения объектом**	Company
Общая площадь, м²	1150	**Тип владения землей**	Company
Цена за кв.м	30 217 THB		

На огромном участке расположена вилла с 4 спальнями, гостиной и столовой зоной. Вилла построена в одном уровне и каждая ее спальня имеет выход к 10-метровому бассейну с джакузи. Три спальни находятся в основном доме, а четвертая в отдельном павильоне в саду. У каждой из спален отдельная ванная комната. Все комнаты декорированы балийской мебелью и предметами интерьера ручной работы. Просторная гостиная , удобная кухня, столовая с обеденным столом на 8 персон, также имеют прямой выход на террасу к бассейну. Идеальное место для уединенного отдыха большой семьи или компании друзей!

Описание проекта

Saitaan - одна из крупнейших резиденций Пхукета. Проект состоит из 48 роскошных вилл в балинезийском стиле с крышами из красной черепицы, площадью от 450 м2, каждая от 3 до 5 спален. Весь проект выполнен в едином стиле, типичная планировка виллы - это основное здание Г-образной формы, в котором расположены гостиная, кухня, несколько изолированных друг от друга спален со своими ванными комнатами и комната горничной. В отдельном павильоне расположена гостевая спальня с ванной комнатой. В центре большой плавательный бассейн с джаккузи. бар и крытая беседка для отдыха. У каждой виллы - собственная крытая парковка. Виллы огороженыны друг от друга и абсолютно приватны. Проект буквально утопает в тропической зелени и цветах.

Инфраструктура

Проект Сайтан представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для прогулок и зелеными лужайками между домами. Проект круглосуточно охраняется, здесь же находится офис обслуживающей компании.

Что поблизости

8-километровый пляж Бангтао находится в нескольких минутах ходьбы от проекта Saitaan. На этом пляже расположились самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Сайтаном расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. Буквально в нескольких шагах от Saitaan Villas - торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах ходьбы. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 25 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Такая локация делает Saitaan одним из самых желанных и популярных жилых комплексов как у туристов, так и у экспатов.

Для кого подходит

Расположение зданий и вилл обеспечивает полную приватность, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Большой размер вилл привлекает большие семьи с детьми и нянями. А особенность планировки с приватными не соприкасающимися между собой спальнями нравится большим кампаниям из нескольких семей.