

**ID5018 КОМФОРТАБЕЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА САД, НЕ ДАЛЕКО ОТ МОРЯ В ПРОЕКТЕ ЧОМ ТАВАН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)**



|                         |             |                          |                  |
|-------------------------|-------------|--------------------------|------------------|
| <b>Сделка</b>           | Аренда      | <b>Ванных</b>            | 4                |
| <b>Тип недвижимости</b> | Апартаменты | <b>Общая площадь, м²</b> | 246              |
| <b>Готовность</b>       | Готовый     | <b>Вид</b>               | Сад              |
| <b>Год сдачи</b>        | 2008        | <b>Этажей в здании</b>   | 3                |
| <b>До пляжа, м</b>      | 50          | <b>Мебель</b>            | С мебелью        |
| <b>Спален</b>           | 3           | <b>Предложение от</b>    | Частный владелец |
| <b>Гостей</b>           | 6           |                          |                  |

| Даты          | Сутки, ТНВ | 3 Суток, ТНВ | Неделя, ТНВ | 2 Недели, ТНВ | Месяц, ТНВ |
|---------------|------------|--------------|-------------|---------------|------------|
| 01.05 - 31.10 | 6 250      | 18 750       | 40 625      | 71 875        | 125 000    |
| 01.11 - 14.12 | 9 500      | 28 500       | 61 750      | 109 250       | 190 000    |
| 15.12 - 25.01 | 15 000     | 45 000       | 97 500      | 172 500       | 300 000    |
| 26.01 - 30.04 | 11 500     | 34 500       | 74 750      | 132 250       | 230 000    |





Комплекс из апартаментов и вилл расположен в заповедной зоне на пляже Бангтао, всего в 150 метрах от прекрасного пляжа. Продуманный дизайн, профессиональное обслуживание управляющей компанией и близость к пляжу делают это место идеальным для отдыха семей или компании друзей.

В распоряжении гостей апартаменты с тремя просторными спальнями, гостиная и полностью оборудованная по европейским стандартам кухня. Из гостиной имеется выход на большую террасу на открытом воздухе, а всего в нескольких шагах общий бассейн.

Комплекс находится всего в двух минутах езды от 5\* отельного комплекса Лагуна. Также поблизости расположены знаменитые элитные отели: Banyan Tree и Movenpick. Пляжный клуб Dream Beach Club.

Рестораны, кафе, клубы - все в пешей доступности или в нескольких минутах езды.

## **Описание проекта**

Редкость для Пхукета – первая линия от моря! Chomtawan - комплекс уютных просторных апартаментов и вилл с красивым видом находящийся в 50-ти метрах от пляжа Бангтао. Апартаменты состоят из 3-этажных корпусов, виллы двухэтажные. Всего в комплексе 20 роскошных вилл и 24 просторных апартаментов, выполнены в едином стиле. Построено в тайском тропическом стиле: массивная мебель, много зелени, деревьев и извилистых дорожек среди пальм.

## **Инфраструктура**

На территории проекта имеется бассейн с шезлонгами, детский бассейн парковка. Chomtawan представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для прогулок и зелеными лужайками между домами. Проект круглосуточно охраняется, здесь же находится офис обслуживающей компании.

## **Что поблизости**

8-километровый пляж Бангтао находится в нескольких минутах ходьбы от проекта Chomtawan. На этом пляже расположились самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Chomtawan расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. Рядом находится торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах ходьбы. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 25 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Такая локация делает Chomtawan одним из самых желанных и популярных жилых комплексов как у туристов, так и у экспатов.

## **Для кого подходит**

Расположение зданий и вилл обеспечивает полную приватность, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Большой размер вилл привлекает большие семьи с детьми и нянями. А особенность планировки с приватными не соприкасающимися между собой спальнями нравится большим компаниям из нескольких семей.