

ID5286 СКАЗОЧНАЯ ВИЛЛА С 5 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ САЙТАН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)



Сделка	Аренда	Общая площадь, м²	750
Тип недвижимости	Вилла	Жилая площадь, м²	450
Готовность	Готовый	Размер участка, м²	750
Год сдачи	2008	Вид	Бассейн
До пляжа, м	1200	Этажей в здании	1
Спален	5	Мебель	С мебелью
Гостей	10	Предложение от	Частный владелец
Ванных	5		

Даты	Сутки, THB	3 Суток, THB	Неделя, THB	2 Недели, THB	Месяц, THB
01.07 - 31.08	12 500	37 500	81 250	143 750	250 000
01.09 - 31.10	17 500	52 500	113 750	201 250	350 000
01.11 - 30.11	27 500	82 500	178 750	316 250	550 000
01.12 - 31.01	35 000	105 000	227 500	402 500	850 000
01.02 - 30.04	27 500	82 500	178 750	316 250	550 000
01.05 - 30.06	12 500	37 500	81 250	143 750	250 000





Эта роскошная вилла придется по душе тем, кто привык выбирать лучшее из большого числа предложений. Здесь есть все, что мы привыкли связывать с высоким уровнем жизни. Расположенная в 1.5 км от пляжа Бангтао и в 300 метрах от пятизвездочного комплекса Лагуна, она является идеальным местом для уединенного отдыха большой семьи или компании друзей.

Вилла построена в одном уровне и каждая ее спальня имеет выход к 10-метровому бассейну с джакузи. Четвертая спальня представляет собой отдельный павильон в саду, сохраняя приватность на высоком уровне. Все комнаты декорированы роскошной мебелью. Просторная гостиная, удобная кухня, столовая с обеденным столом на 8 персон, также имеют прямой выход на террасу к бассейну.

Описание проекта

Saitaan - одна из крупнейших резиденций Пхукета. Проект состоит из 48 роскошных вилл в балинезийском стиле с крышами из красной черепицы, площадью от 450 м2, каждая от 3 до 5 спален. Весь проект выполнен в едином стиле, типичная планировка виллы - это основное здание Г-образной формы, в котором расположены гостиная, кухня, несколько изолированных друг от друга спален со своими ванными комнатами и комната горничной. В отдельном павильоне расположена гостевая спальня с ванной комнатой. В центре большой плавательный бассейн с джакузи, бар и крытая беседка для отдыха. У каждой виллы - собственная крытая парковка. Виллы огорожены друг от друга и абсолютно приватны. Проект буквально утопает в тропической зелени и цветах.

Инфраструктура

Проект Сайтан представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для прогулок и зелеными лужайками между домами. Проект круглосуточно охраняется, здесь же находится офис обслуживающей компании.

Что поблизости

8-километровый пляж Бангтао находится в нескольких минутах ходьбы от проекта Saitaan. На этом пляже расположились самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Сайтаном расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. Буквально в нескольких шагах от Saitaan Villas - торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах ходьбы. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 25 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Такая локация делает Saitaan одним из самых желанных и популярных жилых комплексов как у туристов, так и у экспатов.

Для кого подходит

Расположение зданий и вилл обеспечивает полную приватность, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Большой размер вилл привлекает большие семьи с детьми и нянями. А особенность планировки с приватными не соприкасающимися между собой спальнями нравится большим компаниям из нескольких семей.