



GUARANTEE RETURN 5% for 5 years



Цена 3 898 720 THB (109 164 USD)

Сделка	Продажа	Коммунальные за кв.м	60 THB
Тип недвижимости	Апартаменты	Вид	Горы
Готовность	Строящийся	Этаж	6
Год сдачи	2022	Этажей в здании	8
До пляжа, м	1600	Мебель	Без мебели
Спален	Студия	Предложение от	Застройщик
Ванных	1	Тип владения	Leasehold
Общая площадь, м <sup>2</sup>	28	Документ о собственности	Чанот
Цена за кв.м	139 240 THB	Гарантированный доход	5%





## **Описание проекта**

Новый строящийся кондоминиум будет расположен на возвышенности с прекрасным видом на море и горы. Концепция проекта - это экологичность. В рамках проекта уделяется внимание каждому процессу создания идеологии глобального потепления, например отказу от перерабатываемого пластика с использованием новых передовых технологий и инноваций для очистки окружающей среды и возобновляемых источников энергии от солнечной энергии. Отличительной особенностью Serene Condominium Phuket является повторная посадка деревьев на упавшие деревья. Еще одним важным моментом является то, что от каждого 1 миллиона бат от покупателей, кондоминиум будет жертвовать 1000 бат в фонд Thai Environment (TU), от имени жителей. В кондоминиуме 6 типов квартир. Все квартиры-студии оборудованы трансформируемой мебелью, а из квартир на первых этажах есть прямой выход к бассейну. Также есть 2 типа квартир с одной спальней, и две спальни предусмотрены для семей и всего один эксклюзивный пентхаус с 3 спальнями добавляет проекту премиальности.

## **Инфраструктура**

На территории проекта будут 3 бассейна, один из которых на крыше. Там же будет зона отдыха с рестораном и баром, откуда будет открываться вид на море, ниже этажом будет расположен спортзал, спа и сауна. В кондоминиуме будет наземный и подземный паркинг. На первом этаже расположиться ресепшн и кафе. Вы можете воспользоваться бесплатным трансфером до пляжа. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

## **Что поблизости**

Кондоминиум Serene расположен между двумя самыми популярными пляжами Пхукета - Сурин и Банг Тао. Это одно из самых привлекательных мест на Пхукете. Пару минут езды от этих пляжей - гарантия того, что проект будет популярен среди туристов. Идеальное местоположение, в 10-ти минутах ходьбы от пляжей Сурин и Бангтао, вблизи к многочисленным ресторанам, магазинам и кафе Сурина и Банг Тао. Пляж Сурин, протяжённость которого составляет приблизительно 1000 метров сегодня очень популярен среди туристов. Пляж находится на территории залива среди живописных и очень непривычных для тропических мест сосен, в тени которых можно укрываться от полуденного зноя. Пляж отлично подходит для активных туристов — можно заниматься серфингом в летний сезон, а в высокий сезон (ноябрь - апрель) хорош снорклинг в северной части пляжа. Все необходимое снаряжение можно арендовать или купить в магазинчике за главной дорогой. Поблизости от комплекса находятся Siam Blue & Catch beach club, Tesco lotus express.

## **Для кого подходит**

Идеально подходит молодым парам и молодым семьям, которые хотят иметь удобный доступ к захватывающей ночной жизни и развлечениям, которые может предложить Пхукет, но при этом иметь возможность вернуться в мирную среду с высококлассным сервисом.