

ID5443 СНОГШИБАТЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НА ПЛЯЖЕ
БАНГТАО/ЛАГУНА



Цена 21 900 000 THB (613 200 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Строящийся
Год сдачи	2020
Рассрочка	До конца строительства
До пляжа, м	2400
Спален	3
Ванных	3
Общая площадь, м²	235
Цена за кв.м	93 191 THB
Коммунальные за кв.м	25 THB

Жилая площадь, м²	137
Размер участка, м²	390
Вид	Бассейн, Сад
Этажей в здании	2
Мебель	Встроенная мебель
Предложение от	Застройщик
Тип владения объектом	Foreign Freehold, Thai Freehold, Leasehold, Company
Тип владения землей	Thai Freehold, Leasehold, Company
Документ о собственности	Чанот
Гарантированный доход	6%





Новый комплекс из 18 двухэтажных вилл с тремя спальнями и частным бассейном находится в красивом, тихом районе в пяти минутах езды до пляжа Банг Тао и пятизвездного комплекса Лагуна, а также в 10 минутах езды до пляжа Сурин. Внешний вид и внутренний дизайн вилл привлекают ваше внимание с первого взгляда, архитектурные идеи позволяют максимально увеличить площадь дома, панорамные окна с первого этажа и до самой крыши позволяют солнечному свету наполнять все пространство дома делая его еще более просторным.

Трехспальные виллы с эксклюзивным дизайном и качественными отделочными материалами площадью от 328 до 600 м², имеют собственный бассейн с террасой для принятия солнечных ванн, просторную гостиную совмещенную с полностью оборудованной кухней и обеденной группой с выходом к бассейну, три спальни со встроенными шкафами и примыкающими к ним ванными комнатами, парковку на два автомобиля.

На период строительства действует рассрочка платежей. Вся сумма может быть разделена на 5 этапов.

Застройщик предоставляет на выбор два пакета мебели базовый и люкс, вся встроенная мебель включена в стоимость. В проекте предусмотрена программа гарантированной аренды, где собственник получает доход в размере 6% годовых в течении 5 лет.

Grand View Lagoon, проект виллы с бассейном с новыми идеями для создания «уникальных, но доступных» резиденций на природе. Проект вырос среди пышной природы и в окружении горных хребтов, области с богатыми природными ресурсами. Расположение также близко к аквапарку Blue Tree, комплексу Laguna и Boat Avenue Choeng Thale, пляжам Layan и Bang Tao Beach, известным своей красотой и спокойствием, подходящим для отдыха.

Каждая вилла имеет минимальную жилую площадь 280 квадратных метров и площадь земли около 600 квадратных метров. К услугам гостей большой частный бассейн и хорошо оформленный сад. Кухня полностью оборудована в европейском стиле. В спальнях есть кровати, матрасы и встроенные шкафы. Для напольного покрытия выбирают керамическую плитку, гранит и натуральный камень. Все виллы обставлены высококачественной встроенной мебелью ведущих брендов, что делает Grand View идеальным местом для проживания каждого члена семьи.