

**ID5679 ШИКАРНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА САД В ПРОЕКТЕ ПЛАТИNUM РЕЗИДЕНС,  
НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ**



**Цена 12 900 000 THB (361 200 USD)**

<b>Сделка</b>	Продажа	<b>Цена за кв.м</b>	56 578 THB
<b>Тип недвижимости</b>	Вилла	<b>Размер участка, м<sup>2</sup></b>	312
<b>Готовность</b>	Готовый	<b>Вид</b>	Сад
<b>Год сдачи</b>	2008	<b>Этажей в здании</b>	1
<b>До пляжа, м</b>	1500	<b>Мебель</b>	Встроенная мебель
<b>Спален</b>	4	<b>Предложение от</b>	Частный владелец
<b>Ванных</b>	4	<b>Тип владения объектом</b>	Company
<b>Общая площадь, м<sup>2</sup></b>	228	<b>Тип владения землей</b>	Company





## **Описание проекта**

Platinum Residence - охраняемый комплекс из 24 вилл, расположенный на юге Пхукета, всего в 5 минутах от знаменитой рыбацкой деревни и равайской набережной, от куда вы можете отправиться к близь лежащим островам. В нескольких километрах от проекта находится один из красивейших пляжей острова -Найхарн. В комплексе несколько типов вилл, одноэтажные и двухэтажные дома, с 3, 4 ,5, 6 спальнями, площадью от 150 м2 до 400 м2. У каждой виллы есть своя приватная территория с автоматическими воротами, частным бассейном и небольшим садом.

## **Инфраструктура**

Круглосуточная охрана

## **Что поблизости**

Комплекс расположен на пляже Равай – это пляж не совсем комфортный для купания из за частых отливов. Но вдоль пляжа протянулась живописная набережная с многочисленными ресторанчиками ночными барами, а в восточной ее части находится известный на Пхукете рынок морских цыган, где продают свежие и живые морепродукты. С набережной Равай отправляются моторные лодки на соседние острова.

Ближайший купабельный пляж - Най Харн находится в 10 минутах езды от комплекса. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской, так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами.

Также в радиусе 5-10 километров есть русские и тайские детские сады, интернациональные, международные и русская школы.

В районе Равай и в соседнем с ним районе Найхарне сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Продуктовые супер маркеты : Tesco Lotus, Macro, Villa Market, рынок море продуктов на Раваи, большое количество круглосуточных магазинов ( 7 Eleven Super Cheap, Family Mart).

## **Для кого подходит**

Разные комплектации вилл делают его комфортным для проживания разным категориям туристов. Чаще всего виллы здесь выбирают для постоянного проживания или для долгосрочных каникул.