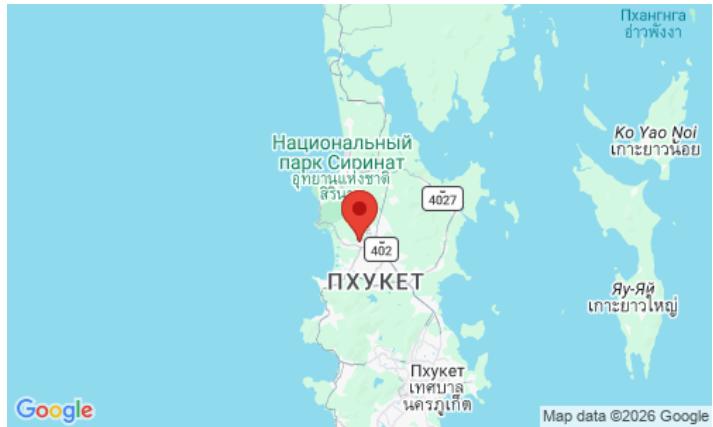


ID5858 СКАЗОЧНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНИМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НА ПЛЯЖЕ ЛАЯН



Цена 28 000 000 ТНВ (784 000 USD)

Сделка	Продажа	Размер участка, м²	611
Тип недвижимости	Вилла	Вид	Бассейн
Готовность	Строящийся	Этажей в здании	1
До пляжа, м	4700	Мебель	Без мебели
Спален	3	Предложение от	Застройщик
Ванных	3	Тип владения объектом	Foreign Freehold
Общая площадь, м²	441	Тип владения землей	Leasehold
Цена за кв.м	63 492 ТНВ	Документ о собственности	Чанот
Коммунальные в мес	10 000 ТНВ		





Новая просторная вилла с 4 спальнями в 7 минутах от пляжа Лаян доступна для покупки и полностью готова для жизни. Вилла с личным бассейном, джакузи и приватной территорией расположена в тихом месте у озера в окружении тропической природы, престижных отелей.

Резиденция оснащена всем необходимым для комфортной жизни: полный пакет качественной мебели, современная бытовая техника, стильные предметы декора. Внутри находится просторная гостиная с большим угловым диваном и плоским телевизором, видом на бассейн и сад, обеденная зона с красивым деревянным столом на 8 персон, кухня открытой планировки с барной стойкой. Кухня оборудована посудомоечной машиной, индукционной плитой, духовым шкафом, микроволновой печью, кофемашиной, телевизором. Рядом находится закрытая мини-кухня с дополнительной плитой. На вилле имеется прачечная/кладовая комната, а также отдельная комната для фитнеса и массажа. Во всех помещениях установлены мощные кондиционеры и потолочные вентиляторы.

На вилле 4 спальни с просторными гардеробными и личными ванными комнатами. В одной из двух главных спален установлена ванна под открытым небом, во второй — тропический душ на свежем воздухе. В каждой спальне есть выход к бассейну или на террасу в саду. Встроенная аудиосистема Sonos позволяет слушать музыку в каждой комнате и у бассейна, видеонаблюдение, автоматические ворота на пульте управления и видео-домофон обеспечивают приватность и безопасность. Подключен высокоскоростной интернет с покрытием по всей территории. Есть личный гараж для 2 авто.

На закрытой территории виллы расположен большой приватный бассейн, джакузи с подогревом воды, летний душ. Бассейн окружает большая терраса для загара с удобными шезлонгами, есть крытая беседка с диваном для отдыха. Территорию украшает тропический сад с водопадом.