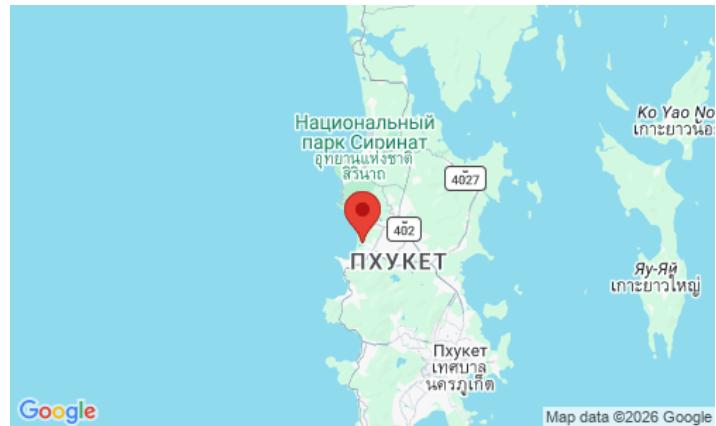


ID5888 РОСКОШНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНИЯМИ И С ВИДОМ НА МОРЕ В ПРОЕКТЕ КАССИЯ, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)



**Цена 12 000 000 ТНВ (336 000 USD)**

<b>Сделка</b>	Продажа	<b>Коммунальные за кв.м</b>	80 ТНВ
<b>Тип недвижимости</b>	Апартаменты	<b>Вид</b>	Море, Бассейн, Озеро, Сад
<b>Готовность</b>	Готовый	<b>Этаж</b>	4
<b>Год сдачи</b>	2015	<b>Этажей в здании</b>	6
<b>До пляжа, м</b>	300	<b>Мебель</b>	С мебелью
<b>Спален</b>	2	<b>Предложение от</b>	Частный владелец
<b>Ванных</b>	2	<b>Тип владения</b>	Leasehold
<b>Общая площадь, м<sup>2</sup></b>	65	<b>Документ о собственности</b>	Чанот
<b>Цена за кв.м</b>	184 615 ТНВ		





До недавнего времени далеко не каждый мог позволить себе стать резидентом самого престижного на Пхукете района под названием Лагуна, который представляет из себя превосходную интеграцию нескольких 5-звездных отелей и жилых комплексов, со всей сопутствующей инфраструктурой элитного района, такой как гольф-поле, теннисные корты, СПА-салоны, пляжные клубы, магазины, рестораны и бары, бесплатный шаттл-сервис и даже речные трамвайчики, которые совершенно бесплатно доставят вас до любого из отелей, входящих в комплекс под названием Лагуна. Долгожданный апарт-отель Cassia, сразу стал самым привлекательным местом для отдыха, предложив туристам широкий выбор доступных по цене апартаментов. Апарт-отель расположен в живописном и совершенно безопасном окружении, на берегу пресноводного озера, которое отделяет его от пляжа. От лобби отеля до 8-километрового пляжа Бангтао гостей в считанные минуты доставит речной трамвайчик, постоянно курсирующий по озеру. Отель Cassia имеет свой оборудованный бесплатными шезлонгами пляжный клуб. Территория общего пользования оборудована всем необходимым для комфортного отдыха - детская площадка и мелкий бассейн с морским песком для самых маленьких жителей, плавательный бассейн, шезлонги, детский клуб, салон красоты, кофейня. Также на территории отеля круглосуточно работает лобби и охрана.

Двуспальные апартаменты оборудованы потрясающе функциональной кухней. Все жилое пространство - спальни, кухня, зона отдыха - выполнены в едином ярком и жизнерадостном духе апарт-отеля Cassia. С собственной террасы апартаментов открывается потрясающий вид на Андаманское море.

## **Описание объекта**

Отель Cassia находится в самом центре гостинично-курортного комплекса Laguna Phuket. Он был построен в 2015 году и стал излюбленным местом у туристов всего мира. Отель состоит из двух 6-этажных корпусов, которые соединяются между собой. Отель построен в стиле модерн, с очень яркими интерьерами как зон общего пользования, так и самих апартаментов. В номерном фонде - апартаменты с одной и двумя спальнями с мезонином или без. Квартиры с одной спальней имеют общую площадь 40-52 кв. м., мезонин - 10-14 кв. м. Квартиры с двумя спальнями более просторны - 62-86 кв. м. на первом этаже плюс мезонин. Все апартаменты имеют полностью оборудованную бытовой техникой и посудой кухню и обеденный стол. Всего в отеле 402 номера, выполнены в едином стиле. Из окон апартаментов открываются великолепные виды на озеро и море. Среди брендов Лагуны, апарт-отель Cassia выделяется тем, что он рассчитан на молодежную и активную аудиторию отдыхающих. Это доступное в ценовом плане предложение, притом что находится комплекс в окружении премиальных отелей, люксовых вилл и гольф-полей мирового уровня.

## **Инфраструктура**

На территории отеля Cassia есть собственный пляж, оборудованный шезлонгами, ресторан, ресепшен, два общих плавательных бассейна с шезлонгами и беседками-кабанами, душем и туалетными комнатами, бар и прогулочные дорожки. Для детей работает детский клуб, в котором можно просто поиграть и провести время. От комплекса до пляжа и обратно регулярно курсирует бесплатный шаттл-бас. Отдыхая в отеле Cassia Phuket, вы можете не брать транспорт в аренду - на шатле вы можете добраться до пляжа, до ресторанов, магазинов, главного здания. До пляжа также ходит лодка каждые пол часа. Это особенно удобно для семей с маленькими детьми. В ресторане можно заказать выездное обслуживание на вилле или барбекю.

## **Что поблизости**

Комплекс Cassia расположен в непосредственной близости от пляжа Бангтао, до которого можно добраться за 5 минут пешком или на бесплатном речном трамвайчике, курсирующем по озеру. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Cassia расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. В 2 минутах езды от комплекса Cassia расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчислимым количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

## **Для кого подходит**

Отель расположен в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой, но в то же время является самым бюджетным отелем Лагуны. Поэтому Cassia приходится по душе многим категориям туристов, для которых главным является высокий уровень жилья и хорошая локация. Арендуй и ли

приобретая недвижимость в Laguna Phuket, вы вместе с домом приобретаете стиль, образ жизни и привилегии резидента самого престижного азиатского курорта.